

Vastgestelde omgevingsplanwijziging gemeente Maasdriel

“TAM-Omgevingsplan Koningin Wilhelminastraat 49 Hedel – Hoofdstuk 22g”

De gemeenteraad van Maasdriel heeft op 2 juli 2026 een wijziging van het omgevingsplan “TAM-Omgevingsplan Koningin Wilhelminastraat 49 Hedel – Hoofdstuk 22g” vastgesteld. Hieronder staat waarover het plan gaat. Ook leest u hoe u kunt reageren.

Waar gaat het plan over?

Door de omgevingsplanwijziging “TAM-Omgevingsplan Koningin Wilhelminastraat 49 Hedel – Hoofdstuk 22g” gaat over het ontwikkelen van plangebied aan de Koningin Wilhelminastraat 49 in Hedel. De gemeente wil hier de realisatie van 10 woningen mogelijk maken. In het (tijdelijke deel van) het omgevingsplan – bestemmingsplan Hedel – heeft de planlocatie de bestemming ‘Bedrijf’.

Hoe kunt u het plan bekijken?

Van 20 juli 2026 tot en met 31 augustus 2026 ligt het besluit met de vastgestelde omgevingsplanwijziging en de daarbij horende stukken voor iedereen ter inzage in het gemeentehuis aan de Kerkstraat 45 in Kerkdriel tijdens de openingstijden.

De omgevingsplanwijziging is ook te vinden via de volgende websites:

1. <https://www.ruimtelijkeplannen.nl/home>
2. www.omgevingswet.overheid.nl (bij Regels op de kaart).

Het identificatienummer van de vastgestelde omgevingsplanwijziging is NL.IMRO.0263.TAMOP22g-VG01.

Wat kunt u doen als u het niet eens bent met de omgevingsplanwijziging?

Bent u het niet eens met dit besluit? Dan kunt u daartegen schriftelijk beroep instellen. U stuurt uw beroepsschrift binnen de beroepstermijn naar de Raad van State, Afdeling bestuursrechtspraak, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. De beroepstermijn is zes weken en begint op de dag na de dag waarop het besluit ter inzage is gelegd en loopt in dit geval van 20 juli 2026 tot en met 31 augustus 2026. Vermeld altijd de redenen van uw beroep en stuur een kopie van het besluit mee.

De mogelijkheid van beroep bestaat in ieder geval als u belanghebbende bent bij het besluit. Als u géén belanghebbende bent, dan gelden aanvullende voorwaarden, te weten:

1. tijdens de voorbereidingsprocedure mocht een ieder zienswijzen indienen, en;
2. u heeft ook van de mogelijkheid gebruik gemaakt om een zienswijze in te dienen. Heeft u dat niet gedaan, dan kunt u alleen een beroepsschrift indienen als het niet uw schuld is dat u geen zienswijze heeft ingediend.

Wanneer treedt de omgevingsplanwijziging in werking?

Dit besluit treedt in werking vier weken na deze bekendmaking, ook als u beroep instelt. Als u dit niet wilt, vraag dan de Voorzieningenrechter een voorlopige voorziening te treffen. U stelt hiervoor een verzoekschrift op. Dit kan alleen als u ook beroep heeft ingesteld en uw zaak spoed heeft. Dit verzoekschrift richt u aan de Voorzieningenrechter van de Raad van State. Het instellen van beroep en het indienen van een verzoekschrift kan ook digitaal. Kijk op de site <https://loket.raadvanstate.nl/digitaal-loket/> voor de voorwaarden. U moet wel rekening houden met kosten (griffierecht).

Meer informatie

Bel (14 0418) of mail (info@maasdriel.nl) de gemeente en vraag naar mevrouw K. Oudmaijer