

TAM-omgevingsplan Terhorst 8 Banholt

Burgemeester en wethouders van Eijsden-Margraten maken bekend dat de gemeenteraad in de openbare vergadering van 7 juli 2026 het TAM-Omgevingsplan Hoofdstuk 22f Terhorst 8 Banholt gewijzigd heeft vastgesteld.

Het TAM-omgevingsplan betreft het wijzigen van de functie 'Bedrijf – Toegesneden' naar 'Wonen', waarbij de bedrijfswoning wordt omgezet naar een reguliere woning.

Ter inzage

Het vastgestelde TAM-omgevingsplan en de bijbehorende stukken liggen vanaf 23 juli 2026 tot en met 2 september 2026 ter inzage in het gemeentehuis, Amerikaplein 1 te Margraten.

Het TAM-omgevingsplan is te raadplegen:

1. Het TAM-omgevingsplan is tevens te raadplegen via de website www.eijsden-margraten.nl en op <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.1903.TAMOP22f6262NB8-VG01>;
2. Het plan is digitaal te bekijken via Regels op de kaart – Omgevingsloket (overheid.nl) (<https://omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart/>). U kunt op deze pagina zoeken op het adres of door de naam van het plan in te voeren;
3. In het gemeentehuis. Voor het maken van een afspraak hiervoor kunt contact opnemen met het Klant Contact Centrum, telefoonnummer 043 458 8488.

Op grond van artikel 16.78, lid 1, van de Omgevingswet treedt het TAM-omgevingsplan vier weken na de bekendmaking van het vaststellingsbesluit in werking.

Beroep

Tegen het besluit kan binnen zes weken na de dag waarop het besluit ter inzage is gelegd een beroep schriftelijk worden ingesteld door:

1. Belanghebbenden;
2. Indiener van een zienswijze.

Het beroep kunt u sturen naar: Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. U kunt ook digitaal beroep instellen via: digitaaloket.raadvanstate.nl. Daarvoor moet u beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Voor het instellen van beroep wordt griffierecht geheven.

Voorlopige voorziening

Door degene die gerechtigd zijn om beroep in te stellen, kan ook een voorlopige voorziening worden gevraagd bij de voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak. Onder de Omgevingswet heeft een verzoek om voorlopige voorziening géén schorsende werking. Dat betekent dat het indienen van een voorlopige voorziening er niet automatisch voor zorgt dat een omgevingsplan voorlopig niet uitgevoerd kan worden. Dat gebeurt pas als de voorzieningenrechter een verzoek om voorlopige voorziening geheel of gedeeltelijk toewijst. Binnen de beroepstermijn kunt u een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Eijsden-Margraten, 7 juli 2026

Burgemeester en wethouders van Eijsden-Margraten