

AANKONDIGING VERHUUR PERCEEL GROND

Datum: 20-07-2026

Naam project

Adres: Sportpark aan de Nijenhuislaan 2, 8043 WD te Zwolle

Kadastrale percelen: Gemeente Zwolle, sectie S, nummer 6861 gedeeltelijk

Perceelgrootte: 100 m²

Voornemen tot verhuur perceel grond

De gemeente Zwolle is voornemens een perceel grond, gelegen op het sportpark aan de Nijenhuislaan 2 te Zwolle, te verhuren aan Overcoming Obstacles B.V..

Huurder is de enige serieuze gegadigde

Het gaat hier om een uitbreiding van een bestaande huur- en beheerovereenkomst. Het perceel grond gelegen aan de Nijenhuislaan 2 te Zwolle, kadastraal bekend gemeente Zwolle, sectie S, nummer 6861 (gedeeltelijk), wordt uitsluitend verhuurd aan de huurder van het aangrenzende perceel en wordt uitsluitend verhuurd onder de voorwaarden van de huidige huur- en beheerovereenkomst. De te verhuren grond mag enkel worden gebruikt voor sportactiviteiten, in het bijzonder als survivalrunbaan.

Gelet op het voorgaande is de gemeente van oordeel dat er op grond van objectieve, redelijke en toetsbare criteria slechts één serieuze gegadigde in aanmerking komt voor het aangaan van de huur-overeenkomst, te weten Overcoming Obstacles B.V.

Vervaltermijn

Indien u zich niet met dit voornemen kunt verenigen, dan dient u dit uiterlijk binnen 20 kalenderdagen (ingaaande de dag na deze bekendmaking) kenbaar te maken door een onderbouwde reactie te sturen naar secretariaat.zwvg@zwolle.nl. De gemeente Zwolle en de huurder zouden onredelijk worden benadeeld indien pas na deze (duidelijk kenbaar gemaakte) termijn alsnog tegen het voornemen respectievelijk het aangaan van de overeenkomst(en) zou worden opgekomen.

De gemeente publiceert dit voornemen op www.zwolle.nl/bekendmakingen en in het gemeenteblad. Met deze publicatie geeft de gemeente uitvoering aan het arrest van de Hoge Raad d.d. 26 november 2021 (ECLI:NL:HR:2021:1778). Voor meer informatie over deze publicatie kunt u contact opnemen met e.jaspers@zwolle.nl.