

Horst aan de Maas, vastgesteld "TAM-Omgevingsplan hoofdstuk 22v Molenstraat 16 Swolgen"

NL.IMRO.1507.SGMOLENSTRAAT16-BPV1

Burgemeester en wethouders van Horst aan de Maas maken ter voldoening aan het bepaalde in artikel 16.30 van de Omgevingswet bekend, dat het Omgevingsplan Horst aan de Maas gedeelte "TAM omgevingsplan hoofdstuk 22v Molenstraat 16 Swolgen" (NL.IMRO.1507-SGMOLENSTRAAT16-BPV1), zoals dit door de gemeenteraad gewijzigd is vastgesteld op 7 juli 2026, ter inzage ligt.

Inhoud TAM-Omgevingsplan

De wijziging van het TAM-omgevingsplan maakt het gebruik van de aanwezige bedrijfswoning door derden, zonder binding met de ter plaatse toegestane agrarische bedrijvigheid, mogelijk. Hiervoor is de aanduiding 'plattelandswoning' opgenomen. Om een goed woon- en leefklimaat te kunnen borgen is een verbod op de toepassing van gewasbeschermingsmiddelen opgenomen op gronden in de directe omgeving van het perceel.

Gewijzigde vaststelling

De gewijzigde vaststelling ten opzichte van het ontwerp-TAM-omgevingsplan heeft betrekking op het nieuw vastgestelde Erfgoedbeleid dat is verwerkt in dit plan. Daarnaast zijn de regels op verschillende punten aangepast om het plan beter te laten aansluiten op de Omgevingswet en zijn enkele onvolkomenheden hersteld. Een volledig overzicht van de aanpassingen is opgenomen in de Nota ambtshalve wijzigingen TAM-omgevingsplan Molenstraat 16 Swolgen.

Ter inzage

De stukken waar deze publicatie betrekking op heeft liggen 6 weken ter inzage van 22 juli tot en met 1 september 2026). U kunt de stukken digitaal inzien via "Regels op de kaart" en www.ruimtelijkeplannen.nl

Daarnaast zijn de stukken analoog in te zien in de informatiehoek van het gemeentehuis, Wilhelminaplein 6 in Horst. Openingstijden informatiehoek: ma. van 8.00 tot 20.00 uur en di. t/m vr. van 8.00 tot 17.00 uur. Wanneer u de stukken op een ander tijdstip wilt inzien, kunt u contact opnemen met de gemeente, tel. (077) 477 97 77.

Wanneer u een toelichting wenst bij de gepubliceerde stukken, houdt dan rekening met de kantoortijden.

Beroep

Binnen 6 weken vanaf de dag nadat het besluit ter inzage is gelegd, kan daartegen door belanghebbenden beroep worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA, 's-Gravenhage (tel.: (070) 426 44 26, internet: www.raadvanstate.nl).

Digitaal indienen kan via: <https://loket.raadvanstate.nl/digitaal-loket/>.

Het beroepschrift moet zijn ondertekend en bevat tenminste de naam en het adres van de indiener, een omschrijving van het besluit waartegen het beroepschrift is gericht en de gronden van het beroep.

Voorlopige voorziening artikel 8.4 Wet ruimtelijke ordening

Op grond van artikel 16.78, lid 1, van de Omgevingswet treedt het TAM-omgevingsplan vier weken na de bekendmaking van het vaststellingsbesluit in werking. Het indienen van een beroepschrift betekent niet dat het vastgestelde TAM omgevingsplan niet in werking kan treden. Om de werking van het besluit op te schorten moet een voorlopige voorziening aangevraagd worden. Een verzoek hiertoe kan (in geval van onverwijlde spoed en alleen in combinatie met een beroepschrift) worden ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA, 's-Gravenhage.

Meer informatie

Voor meer informatie kunt u ook terecht bij afdeling Fysieke Leefomgeving, tel. (077) 477 97 77.

Horst, 21 juli 2026

Burgemeester en wethouders van Horst aan de Maas,

Drs. R.F.I. Palmen, burgemeester

A. van Iersel, secretaris