

Bekendmaking voornemen (tijdelijke) verhuur van een perceel gemeentegrond

Gemeente Alphen aan den Rijn is van plan gemeentegrond te verhuren aan Niersman Bouw, Projectontwikkeling, Vastgoed B.V. De locatie ligt ten zuiden van Siriusstraat 1-141 in Alphen aan den Rijn. De locatie staat in het kadaster bekend als gemeente Oudshoorn, sectie C, nummer 9779 en 11434 (gedeeltelijk), hierna 'het perceel' genoemd. Het perceel heeft een oppervlakte van ongeveer 1410 m².

Toelichting

De gemeente is van plan een perceel tijdelijk te verhuren aan Niersman Bouw, Projectontwikkeling, Vastgoed B.V. die het project The Winston in uitvoering brengt. Het gaat om een perceel dat is ingericht met maximaal vier opslagcontainers, een schaft- en kantoorkeet. De verhuur is tijdelijk en blijft naar verwachting noodzakelijk tot en met het tweede kwartaal van 2027.

De gemeente is van plan het perceel één-op-één te verhuren aan Niersman Bouw, Projectontwikkeling, Vastgoed B.V., omdat dit bedrijf als enige serieuze kandidaat is voor de tijdelijke huur. De redenen hiervoor zijn: het perceel ligt in de directe omgeving van het projectgebied The Winston. Op basis van deze omstandigheden is Niersman Bouw, Projectontwikkeling, Vastgoed B.V. de enige serieuze kandidaat voor de tijdelijke huur van het perceel.

Bent u het hiermee niet eens?

Bent u het niet eens met de geplande tijdelijke verhuur omdat u zichzelf als een serieuze kandidaat beschouwt? Dan kunt u uiterlijk binnen twintig kalenderdagen na de publicatiedatum van dit bericht een spoedprocedure (kort geding) beginnen bij de bevoegde voorzieningenrechter. Kijk voor meer informatie over het starten van een spoedprocedure op www.rechtspraak.nl.

Hoe het verder verloopt

Twintig kalenderdagen na de publicatiedatum van dit bericht wordt de huurovereenkomst aangeboden aan de huurder. Als er een kort geding is aangespannen, dan wacht de gemeente de uitkomst hiervan af.

Meer informatie

Als u vragen heeft over deze verhuur, dan kunt u contact opnemen met team Vastgoed en Grondzaken, via het e-mailadres vastgoedhuur@alphenaandenrijn.nl.