

Voorgenomen verkoop grond Fredrik van Eedenstraat Terneuzen

De gemeente Terneuzen is voornemens een perceel grond, kadastraal bekend gemeente Terneuzen, sectie E, nummer 4752 (gedeeltelijk), ter grootte van circa 139 m², te verkopen aan Stichting Woongood Zeeuws-Vlaanderen.

De gemeente Terneuzen meent dat de beoogde koper de enige serieuze gegadigde is, omdat:

- de locatie direct grenzend is aan gronden die onherroepelijk eigendom worden van de koper, waardoor een doelmatige en ruimtelijk logische inrichting van het plangebied mogelijk wordt;
- de beoogde grondverkoop ten behoeve van het nog te realiseren hospice, een voorziening met een duidelijk belang op het gebied van palliatieve zorg en maatschappelijke ondersteuning, komt. De grond zal gaan dienen als voortuin, waardoor ongewenste inkijk vanaf de openbare weg wordt voorkomen en de privacy van bewoners en bezoekers van het hospice wordt gewaarborgd.

Vervaltermijn

Indien u zich niet kunt verenigen met dit voornemen, dan dient u dit uiterlijk 20 kalenderdagen na datum van publicatie kenbaar te maken door middel van een gemotiveerd bericht aan jboz@terneuzen.nl onder vermelding van "grond verkoop Frederik van Eedenstraat Terneuzen". Na onze gemotiveerde reactie op uw bericht, kunt u binnen een termijn van 7 kalenderdagen een kort geding aanhangig maken bij de rechtbank Zeeland-West-Brabant. Indien u één van beide termijnen ongebruikt laat verstrijken, vervalt uw recht om in rechte op te komen tegen de voorgenomen rechtshandeling. Tegen deze voorgenomen rechtshandeling kunnen geen zienswijzen, bezwaren of beroep in de zin van de Algemene wet bestuursrecht worden ingediend dan wel ingesteld.

Publicatie

Met deze publicatie geeft de gemeente Terneuzen uitvoering aan het zogenoemde DIDAM-arrest van de Hoge Raad van 26 november 2021 (ECLI:NL:HR:2021:1778).

Terneuzen, 16 juli 2026

S.I.L. (Steven) de Waal, gemeentesecretaris
F.M. (Franc) Weerwind, burgemeester