

Besluit van het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Rotterdam over de Subcommissie Omgevingskwaliteit Stadionpark-Noord en Stadsbrug

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Rotterdam,

gelezen het voorstel van de Wethouder Klimaat, Bouwen en Wonen van 7 juli 2026;

gelet op artikel 4, vierde lid, van de Verordening Commissie Omgevingskwaliteit en Cultureel Erfgoed Rotterdam;

overwegende, dat het in het kader van de opgave rondom de stadsbrug en de aangrenzende oevers, wenselijk is de grenzen van het ontwikkelgebied, waarvoor de Subcommissie Quality-team Feyenoord City is ingesteld, te wijzigen;

besluit:

Artikel 1 Naamswijziging

De naam van de Subcommissie Quality-team Feyenoord City wordt gewijzigd naar de Subcommissie Omgevingskwaliteit Stadionpark-Noord en Stadsbrug.

Artikel 2 Adviesgebied

Het adviesgebied van de Subcommissie Omgevingskwaliteit Stadionpark-Noord en Stadsbrug wordt gewijzigd naar het adviesgebied zoals opgenomen in de kaart in de bijlage behorende bij dit besluit.

Artikel 3 Omhangbepaling

De benoemingen van de voorzitter en de leden van de Subcommissie Quality-team Feyenoord City die hebben plaatsgevonden voor inwerkingtreding van dit besluit, worden beschouwd als benoemingen van de voorzitter en leden in de Subcommissie Omgevingskwaliteit Stadionpark-Noord en Stadsbrug.

Artikel 4 Inwerkingtreding

Dit besluit treedt in werking met ingang van de dag na de datum van uitgifte van het gemeenteblad waarin zij wordt geplaatst.

Aldus vastgesteld in de vergadering van 7 juli 2026.

Burgemeester en wethouders van Rotterdam,

*De secretaris,
G.J.D. Wigmans*

*De burgemeester,
C.J. Schouten*

Dit gemeenteblad ligt ook ter inzage bij het Concern Informatiecentrum Rotterdam (CIC): 010-267 2514 of bir@rotterdam.nl

Bijlage. Kaart als bedoeld in artikel 2 van het Besluit van het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Rotterdam over de Subcommissie Omgevingskwaliteit Stadionpark-Noord en Stadsbrug



Toelichting op Besluit van het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Rotterdam over de Subcommissie Omgevingskwaliteit Stadionpark-Noord en Stadsbrug

Algemeen

De speciale Welstandskamer voor Feyenoord City, Quality-team Feyenoord City, is een subcommissie als bedoeld in artikel 4, vierde lid, van de Verordening Commissie Omgevingskwaliteit en Cultureel Erfgoed Rotterdam en treedt in de plaats van de reguliere Commissie Omgevingskwaliteit en Cultureel Erfgoed Rotterdam (hierna: Cie O+CE), voor zover het de beoordeling van ruimtelijke plannen binnen die gebiedsontwikkeling betreft.

De subcommissie adviseert het college van burgemeester en wethouders over de kwaliteit van ruimtelijke plannen in het ontwikkelgebied, onder meer als onderdeel van de vergunningsprocedure, zoals de beoordeling van aanvragen voor een omgevingsvergunning op welstandsaspecten.

De gemeenteraad heeft besloten tot de eerste herziening van de Omgevingsvisie Rotterdam en de hierbij horende Gebiedsuitwerking Oostflank. Dit maakt het mogelijk om de ontwikkeling van de Oostflank en de komst van een nieuwe stadsbrug, OV-lijn en een permanent station Stadionpark uit te werken. In het MIRT-project Stadsbrug en OV worden de stadsbrug, HOV-lijn en treinstation Stadionpark verder uitgewerkt. Het project bevindt zich nu in de planning- en studiefase.

De opgave rondom de Stadsbrug en de aangrenzende oevers kent een ingewikkelde samenhang van o.a. mobiliteit, stedelijke ontwikkeling, sociaal-maatschappelijk belang, waterveiligheid, de kwaliteit van de openbare ruimte en de omgang met natuur, erfgoed en het landschap. Deze opgave sluit inhoudelijk en geografisch gezien aan op het adviesgebied van de subcommissie, omdat de stadsbrug aan de zuidelijke oever landt in de gebiedsontwikkeling Stadionpark (voorheen Feyenoord City) en het station Stadionpark binnen dit gebied ligt. De aard en complexiteit van beide opgaven zijn vergelijkbaar, waardoor het passend is om het adviesgebied van de Subcommissie uit te breiden en haar demarcatie te verbreden met het gebied rondom de Stadsbrug en de aangrenzende oevers. Daarin voorziet dit besluit. Opgemerkt wordt dat het deel van de HOV-lijn die buiten het adviesgebied van de Subcommissie is gelegen, buiten de scope van het adviesgebied van de Subcommissie valt. Dit wordt ook opgenomen op de kaart.

Artikelsgewijs

Artikel 1

De naam 'Subcommissie Qualityteam Feyenoord City' is achterhaald, aangezien de gebiedsontwikkeling Feyenoord City is opgegaan in de bredere ontwikkeling Stadionpark. Om de naamgeving in lijn te brengen met de uitbreiding van het adviesgebied, wordt de naam aangepast naar Subcommissie Omgevingskwaliteit Stadionpark-Noord en Stadsbrug.

Artikel 3

De benoemingsbesluiten van de Subcommissie Qualityteam Feyenoord City blijven van kracht op de Subcommissie Omgevingskwaliteit Stadionpark-Noord en Stadsbrug. Dit betekent dat de voorzitter en leden niet opnieuw benoemd worden en er geen nieuwe zittingstermijn aanvangt.