

Notitie bekendmaking voorgenomen verkoop

Als gevolg van het arrest van de Hoge Raad van 26 november 2021 (Didam) moet de gemeente Etten-Leur, gelet op het gelijkheidsbeginsel, vooraf kennisgeven van het voornemen om te besluiten tot het aangaan van een overeenkomst waarbij sprake is van verkoop/uitgifte van onroerende zaken.

De gemeente Etten-Leur maakt hierdoor bekend voornemens te zijn een koopovereenkomst aan te gaan voor de verkoop van een perceel grond ter grootte van circa 248 m² gelegen aan het Mon Plaisir te Etten-Leur (kadastraal bekend een gedeelte van gemeente Etten-Leur, sectie H, nummer 4360). De gemeente heeft in haar Nota Grondbeleid bepaald dat, als uitzondering op de openbare selectieprocedure, één-op-één uitgifte mogelijk is indien sprake is van direct belang met een aangrenzend karakter, waaronder begrepen de uitgifte van reststroken grond aan eigenaren van aangrenzende onroerende zaken.

Gezien voornoemde is naar oordeel van de gemeente de gegadigde de enige serieuze gegadigde voor de verkoop gezien het perceel aan het eigendom van gegadigde grenst en andere ontsluiting niet mogelijk is.

Voor nadere informatie kan contact opgenomen worden met Manon Leppens, via email manon.leppens@etten-leur.nl

Kort geding

Bent u het niet eens met deze (voorgenomen) verkoop/uitgifte, dan dient u binnen 20 kalenderdagen na dagtekening van deze publicatie een kort geding aanhangig te maken bij de rechtbank Zeeland-West-Brabant. Indien u een kort geding aanspant, verzoeken wij u ons dit binnen voornoemde termijn van 20 kalenderdagen schriftelijke mee te delen, bij voorkeur door per e-mail opsturen van de conceptdagvaarding op bovengenoemd e-mailadres.