

Subsidieregeling Blokbonus Meppel 2026

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Meppel;

gelet op artikel 3 van de Algemene subsidieverordening gemeente Meppel en titel 4.2 van de Algemene wet bestuursrecht;

overwegende dat:

- het wenselijk is om eigenaar-bewoners te stimuleren deel te nemen aan de verduurzaming van woningen in wijken met gespikkeld bezit;
- gelijktijdige uitvoering met corporaties leidt tot versnelling en kostenvoordelen;

besluit vast te stellen de volgende regeling:

Subsidieregeling Blokbonus Meppel 2026.

Artikel 1. Begripsbepalingen

In deze subsidieregeling wordt verstaan onder:

- **ASV:** Algemene subsidieverordening gemeente Meppel;
- **College:** het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Meppel;
- **Subsidie:** de subsidie als bedoeld in deze regeling;
- **Corporatiewerkzaamheden:** verduurzamingsmaatregelen die door of in opdracht van een woningcorporatie worden uitgevoerd;
- **Eigenaar-bewoner:** natuurlijke persoon die eigenaar is van een woning en deze zelf bewoont;
- **Bouwblok:** een aaneengesloten rij woningen met een uniforme bouwkundige eenheid;
- **Dubbelfinanciering:** het ontvangen van meerdere subsidies voor dezelfde maatregel, waarbij de totale subsidie hoger is dan de daadwerkelijk gemaakte kosten.

Artikel 2. Doel van de subsidie

De subsidie heeft tot doel eigenaar-bewoners te stimuleren deel te nemen aan verduurzamingsmaatregelen die gelijktijdig met corporatiewerkzaamheden worden uitgevoerd, teneinde de wijkgerichte aanpak van gespikkeld bezit te versnellen en de samenhang in uitvoering te vergroten.

Artikel 3. Grondslag en reikwijdte

1. Deze regeling is een nadere uitwerking van de Algemene subsidieverordening gemeente Meppel.
2. De subsidie wordt uitsluitend verstrekt voor verduurzamingsmaatregelen aan woningen binnen de gemeente Meppel, zoals isolatiemaatregelen (bijvoorbeeld dak-, gevel-, vloer- of spouwmuurisolatie) en andere daarmee samenhangende energieverbeterende maatregelen, die in hetzelfde bouwblok, dezelfde rij of straat worden uitgevoerd als waar een woningcorporatie gelijktijdig verduurzamingswerkzaamheden laat uitvoeren

Artikel 4. Doelgroep

Subsidie kan worden verstrekt aan particuliere eigenaar bewoners van grondgebonden woningen die deelnemen aan dezelfde verduurzamingsmaatregel die de woningcorporatie in het betreffende bouwblok, de betreffende rij of straat uitvoert.

Artikel 5. Subsidievoorwaarden

1. De subsidie wordt uitsluitend verstrekt indien:
 - a. de particuliere eigenaar-bewoner deelneemt aan dezelfde verduurzamingsmaatregel als de woningcorporatie;
 - b. de woning particulier eigendom is en wordt bewoond door de eigenaar;
 - c. de aanvraag wordt ingediend door de eigenaar-bewoner;
 - d. de werkzaamheden worden uitgevoerd door de aannemer die door de woningcorporatie is gecontracteerd voor het betreffende bouwblok, teneinde een doelmatige en efficiënte uitvoering te waarborgen;
 - e. de aanvraag wordt ingediend voordat met de uitvoering van de werkzaamheden is gestart;
 - f. de maatregel is uitgevoerd binnen de looptijd van deze regeling.

2. De subsidieontvanger meldt bij de aanvraag of voor dezelfde maatregel reeds andere subsidies, vergoedingen of financieringen uit publieke middelen zijn ontvangen, aangevraagd of nog zullen worden aangevraagd.
3. De subsidie kan worden gecombineerd met andere subsidies, voor zover geen sprake is van dubbelfinanciering.
4. Van dubbelfinanciering is sprake indien de som van de verleende subsidie op grond van deze regeling en andere subsidies, vergoedingen of financieringen uit publieke middelen hoger is dan de daadwerkelijk gemaakte kosten.

Artikel 6. Hoogte van de subsidie

1. De subsidie bedraagt maximaal €1.000 per woning.
2. De subsidie wordt vastgesteld nadat is aangetoond dat de maatregel is uitgevoerd.
3. De subsidie wordt zodanig vastgesteld dat de som van alle voor de maatregel ontvangen subsidies niet hoger is dan de daadwerkelijk gemaakte kosten.

Artikel 7. Aanvraagprocedure

1. De aanvraag wordt ingediend bij het college voor de start van de uitvoering van de maatregel.
2. In afwijking van het eerste lid kan een aanvraag uiterlijk binnen vier weken na het sluiten van de overeenkomst met de aannemer worden ingediend, mits de werkzaamheden nog niet zijn gestart.
3. De aanvraag bevat in ieder geval:
 - de naam en het adres van de eigenaar bewoner;
 - een offerte of opdrachtbevestiging van de gecontracteerde aannemer.
4. Het college kan aanvullende gegevens verlangen.
5. Het college beslist binnen 8 weken na ontvangst van een volledige aanvraag.
6. Voor de vaststelling en uitbetaling worden in ieder geval overgelegd:
 - een opleververklaring van de aannemer;
 - een factuur of betaalbewijs;
 - een foto van de uitgevoerde maatregel.

Artikel 8. Weigeringsgronden

1. De subsidie wordt geweigerd indien:
 - a. niet wordt voldaan aan de voorwaarden in deze regeling;
 - b. de aangevraagde maatregel niet overeenkomt met de verduurzamingsmaatregel die door of in opdracht van de woningcorporatie in hetzelfde bouwblok, dezelfde rij of straat wordt uitgevoerd;
 - c. geen corporatiewerkzaamheden plaatsvinden in hetzelfde bouwblok, dezelfde rij of straat;
 - d. de werkzaamheden zijn gestart vóór indiening van de aanvraag;
 - e. het subsidieplafond is bereikt.
2. Indien blijkt dat bij de aanvraag onjuiste of onvolledige gegevens zijn verstrekt en dit tot een andere beslissing zou hebben geleid, kan het college de subsidie weigeren of intrekken.
3. Indien na vaststelling van de subsidie blijkt dat sprake is van dubbelfinanciering, kan het college de subsidie lager vaststellen dan wel het teveel betaalde bedrag terugvorderen.

Artikel 9. Subsidieplafond en wijze van verdeling

1. Het subsidieplafond bedraagt €240.000 per kalenderjaar voor de uitvoering van deze regeling.
2. Het college kan het subsidieplafond nader verdelen over wijken, projecten of perioden.
3. Subsidies worden verleend op volgorde van binnenkomst van volledige aanvragen, totdat het subsidieplafond is bereikt.

Artikel 10. Verplichtingen van de subsidieontvanger

De subsidieontvanger:

1. werkt mee aan controles door of namens de gemeente;
2. verstrekt desgevraagd nadere informatie die van belang is voor de uitvoering van deze regeling;
3. meldt zo spoedig mogelijk omstandigheden die van invloed kunnen zijn op de subsidie, waaronder andere ontvangen of aangevraagde subsidies voor dezelfde maatregel.

Artikel 11. Looptijd

Deze regeling treedt in werking op de dag na bekendmaking en vervalt op 31 december 2030, tenzij het college deze regeling eerder wijzigt of intrekt.

Artikel 12. Hardheidsclausule

Het college kan in bijzondere gevallen afwijken van deze regeling indien toepassing ervan leidt tot onredelijke of onbedoelde gevolgen.

Artikel 13. Privacy

De verwerking van persoonsgegevens vindt plaats in overeenstemming met de Algemene verordening gegevensbescherming.

Aldus vastgesteld door het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Meppel op 16 juni 2026.

Burgemeester en wethouders van Meppel,

*de secretaris,
de burgemeester,*