

Subsidieregeling 'Woningisolatie Culemborg 2024'

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Culemborg;

overwegende dat het gemeentebestuur wil bevorderen dat de woningen in Culemborg op termijn energieneutraal zijn door het verstrekken van subsidies voor activiteiten die daaraan bijdragen;

gelet op de Algemene subsidieverordening gemeente Culemborg 2026;

BESLUIT:

De Subsidieregeling 'Woningisolatie Culemborg 2024' vast te stellen.

Artikel 1. Begripsomschrijvingen

In deze regeling wordt verstaan onder:

- a. ASV: Algemene Subsidieverordening Culemborg 2026;
- b. Eigenaar-bewoner: natuurlijk persoon die een grondgebonden woning in eigendom heeft en deze als hoofdverblijf heeft;
- c. Grondgebonden woning: een woning die rechtstreeks toegankelijk is op het straatniveau en waarvan één van de woonlagen aansluit op het maaiveld;
- d. Laag energielabel: energielabel D, E, F of G, of indien geen label aanwezig minstens twee slecht geïsoleerde bouwdelen zoals beschreven in bijlage 1 bij deze subsidieregeling;
- e. Lokaal georganiseerde inkoopactie: een zelf georganiseerde, door de gemeente Culemborg goedgekeurde, collectieve inkoop van tenminste vier eigenaar-bewoners welke samen isolatiemaatregelen aan hun woningen uitvoert;
- f. Cat. 1 subsidie: isolatiesubsidie voor al genomen maatregelen tussen 1 januari 2023 en de inwerkingtreding van de subsidieregeling;
- g. Cat. 2 subsidie: isolatiesubsidie voor maatregelen na publicatiedatum van de subsidieregeling;
- h. Cat. 3. Subsidie: subsidie voor collectieve inkoop waarbij tenminste 4-eigenaarbewoners in Culemborg samen isolerende maatregelen treffen;
- i. Cat. 4 subsidie: subsidie voor collectieve inkoop begeleid door een externe partij;
- j. Cat. 5 subsidie: subsidie voor eigenaarbewoners met een (verzamel)inkomen van maximaal 200% van de vingerende bijstandsnorm.

Artikel 2. Doel van de regeling

Het doel van deze subsidieregeling is het bevorderen van de isolatiewaarde van woningen in Culemborg.

Artikel 4. Toepassingsbereik

1. Het bepaalde in deze subsidieregeling is uitsluitend van toepassing op subsidies voor de in artikel 6 bedoelde activiteiten.
2. Indien de in een aanvraag omschreven activiteiten vallen onder het toepassingsbereik van een andere subsidieregeling, wordt de aanvraag om subsidie op grond van die andere subsidieregeling beoordeeld en bestaat er geen recht op subsidie op grond van de regeling "Woningisolatie Culemborg 2024".

Artikel 5. Aanvrager

Deze subsidie wordt uitsluitend verstrekt aan een eigenaar-bewoner of een VvE.

Artikel 6. Activiteiten die voor subsidie in aanmerking komen

Subsidie wordt uitsluitend verstrekt voor de volgende energiebesparende isolatiemaatregelen, al dan niet in samenhang met energiezuinige ventilatiemaatregelen:

- a. Dakisolatie;
- b. Zolder- of vlieringvloerisolatie;
- c. Gevelisolatie;
- d. Glas-, kozijnpaneel- of deurisolatie;
- e. Spouwmuurisolatie;
- f. Vloerisolatie;
- g. Bodemisolatie.

Artikel 7. Subsidiecriteria

1. Om voor subsidie als bedoeld in artikel 6 in aanmerking te komen wordt voldaan aan de volgende vereisten:
 - a. De grondgebonden woning of VvE met grondgebondenwoning, waaraan de activiteit plaatsvindt staat in de gemeente Culemborg;
 - b. De grondgebonden woning of VvE met grondgebonden woning, had voor het nemen van de, voor de subsidie in aanmerking komende, ingreep op het moment van indienen van de subsidieaanvraag een laag energielabel; of twee slecht geïsoleerde bouwdelen;
 - c. De vastgestelde WOZ-waarde van de (individuele) woning is maximaal € 450.000 op peildatum 1 januari 2024.
2. Om voor subsidie als bedoeld in artikel 6 in aanmerking te komen, wordt in aanvulling op lid 1, voldaan aan de volgende vereisten:
 - a. De activiteit moet worden uitgevoerd aan of binnen de bestaande thermische schil: de isolerende laag aan de buitenzijde van de woning, wanden, daken, beglazing en deuren, en vloeren grenzend aan de buitenlucht of grond die geïsoleerd zijn om kou buiten te houden of warmte binnen.
 - b. De activiteit voldoet aan de eisen voor minimale isolatiewaarden en oppervlakte, zoals benoemd in bijlage 2 bij deze subsidieregeling.
 - c. De activiteit, moet worden uitgevoerd volgens de werkwijze Natuurvriendelijk isoleren door een gecertificeerd bedrijf en daarmee rekening te houden met de Wet Natuurbescherming.

Artikel 8. Weigeringsgronden

In aanvulling op artikel 15 van de ASV, waarin de gronden staan omschreven op basis waarvan de subsidie kan worden geweigerd, wordt subsidie in ieder geval geweigerd als:

- a. De activiteit vóór 1-1-2023 is uitgevoerd;
- b. Reeds subsidie op grond van deze subsidieregeling is verstrekt voor de grondgebonden woning;
- c. De activiteit is uitgevoerd met gebruik van milieubelastende isolatiematerialen schapenwol en/of gespoten PUR met HFK's als blaasmiddel;
- d. De activiteit, bedoeld in artikel 6, onder a, c en e, niet zijn uitgevoerd volgens de richtlijnen van natuurvriendelijk isoleren, welke terug te vinden zijn op www.natuurvriendelijkisoleren.nl.

Artikel 9. Subsidiabele kosten

Voor subsidie komen de volgende kosten in aanmerking:

- a. De kosten van aanschaf van isolatiemateriaal (al dan niet aangevuld met ventilatiematerialen), inclusief vervoer- of transportkosten van de leverancier;
- b. Kosten van benodigd materiaal voor het (laten) aanbrengen van isolatiemateriaal, zoals (gips)plaatmateriaal, houtwerk en schroeven;
- c. De huur van gereedschap, benodigd voor het aanbrengen van het benodigde materiaal;
- d. Door een bouw- of isolatiebedrijf in rekening gebrachte uren voor het aanbrengen van isolatiemateriaal;
- e. Kosten voor energiezuinige ventilatiemaatregelen voor zover onderdeel van een onder artikel 6 genoemde activiteit.

Artikel 10. Niet subsidiabele kosten

De volgende kosten komen in ieder geval niet voor subsidie in aanmerking:

- a. Kosten die niet in redelijke verhouding staan tot de gestelde doelen (zoals kosten voor de aanschaf van gereedschap) of redelijkerwijs te verwachten resultaten van de activiteit;
- b. De aan de aanvrager in rekening gebrachte BTW die door hem kan worden teruggevorderd of op enigerlei wijze aan hem kan worden terugbetaald, verrekend of gecompenseerd;
- c. Kosten die al gedekt zijn door een andere subsidie.

Artikel 11. Subsidiehoogte

1. De subsidie bedraagt voor cat. 1 en cat. 2. Subsidies maximaal 100% van de subsidiabele kosten met een maximum van € 1.000;
2. Het maximale bedrag genoemd in het voorgaande lid wordt voor de betreffende subsidiabele activiteit verhoogd tot € 1.400 per woning voor cat. 3 en cat. 4.
3. Het maximale bedrag genoemd in het voorgaande lid wordt voor de betreffende subsidiabele activiteit verhoogd tot € 6.000 per woning voor cat. 5 subsidie.

Artikel 12. Subsidieplafond en verdeelregels

1. Overeenkomstig artikel 4, eerste lid van de Algemene Subsidieverordening Culemborg stelt het college een subsidieplafond van 832 subsidies vast voor deze subsidieregeling.
2. Overeenkomstig artikel 4, eerste lid van de Algemene Subsidieverordening Culemborg stelt het college een subsidieplafond voor cat. 5 subsidies van 30 subsidies vast.
3. Verstrekking van subsidie vindt plaats op volgorde van ontvangst van complete aanvragen, totdat het vastgestelde subsidieplafond is bereikt.
4. Als de aanvrager krachtens artikel 4:5 van de Algemene wet bestuursrecht de gelegenheid heeft gehad de aanvraag aan te vullen, geldt als datum van ontvangst van de aanvraag de datum waarop de aangevulde aanvraag is ontvangen.
5. Indien het vastgestelde subsidieplafond dreigt te worden overschreden of wordt overschreden als gevolg van het aantal aanvragen dat op dezelfde dag wordt ontvangen, worden de aanvragen die op die dag ontvangen zijn door middel van loting gerangschikt.

Artikel 13. Indieningsvereisten

In afwijking van artikel 10 van de ASV overlegt de aanvrager bij het indienen van de aanvraag:

- a. Gespecificeerde factuur van aannemer of isolatiebedrijf, waaruit de uitgevoerde activiteit blijkt; óf
- b. Aankoopbewijs, waaruit de aanschaf van materialen ten behoeve van de uitvoering van de activiteit blijkt; en
- c. Minimaal twee foto's gemaakt tijdens en na de uitvoering van werkzaamheden.

Artikel 14. Aanvraagtermijn

1. Een aanvraag voor een cat. 1 subsidie wordt, in afwijking van artikel 11 van de ASV, uiterlijk tot 6 maanden na bekendmaking van deze subsidieregeling ingediend.
2. Een aanvraag voor een cat. 2. en cat. 4 subsidie wordt, in afwijking van artikel 11 van de ASV uiterlijk 6 weken na uitvoering van de subsidiabele activiteit ingediend.
3. Een aanvraag voor een cat. 3 subsidie wordt, in afwijking van artikel 11 van de ASV, uiterlijk 6 maanden na uitvoering van de eerste subsidiabele activiteit ingediend, en moet afgerond zijn binnen 8 maanden na eerste beschikking.

Artikel 15. Hardheidsclausule

Het college kan, in bijzondere gevallen, een of meerdere artikelen van deze subsidieregeling buiten toepassing laten of daarvan afwijken, voor zover toepassing daarvan gelet op het belang van de aanvrager leidt tot onbillijkheid van overwegende aard. Het van toepassing verklaren van dit artikel wordt gemotiveerd in het besluit.

Artikel 16. Inwerkingtreding en citeertitel

1. Deze subsidieregeling treedt in werking op de dag na bekendmaking daarvan.
2. Deze subsidieregeling wordt aangehaald als 'Subsidieregeling Woningisolatie Culemborg 2024'.

Bijlage 1: Een slecht geïsoleerde woning

		Slecht geïsoleerd	Indicatie dikte RC of U-waarde
Dak/zolder of vliering	Hellend/plat dak	Geen, slechte of matige isolatie	Minder dan 9 cm aanwezig / een $R_c \leq 2,0$
	Zolder-/vlieringvloerisolatie	Als er geen zolder-/vlieringvloerisolatie aanwezig is (als alternatief voor dakisolatie, alleen toe te passen bij een onverwarmde zolder en gesloten vlieringluik of gesloten toegangsdeur)	$R_c \leq 0,5$
Gevel/spouw		Geen spouwmuurisolatie, voorzetwand of buiten-gevelisolatie aanwezig	$R_c \leq 1,1$
Glas		Enkel glas, oud dubbelglas en HR glas Vanaf het jaar 2000 staat het type glas vaak ook vermeld op het metaal tussen de glaslagen, HR+, HR++ triple-glas en vacuümglas is beglazing die wel voldoet	Ug waarde $\geq 1,6$

Bijlage 2: Eisen voor minimale te isoleren oppervlakten en isolatiewaarden

	Vereiste oppervlakte	Vereiste isolatiewaarden
Dak/zolder- of vliering	Minimaal 20 vierkante meter van het bestaande dak in de bestaande thermische schil of van de bestaande onverwarmde zolder- of vlieringvloer	Rd-waarde van tenminste 3,5 m ² K/W
Gevel	Minimaal 10 vierkante meter van de oppervlakte van de binnen- of buitengevel van de bestaande thermische schil	Rd-waarde van tenminste 3,5 m ² K/W
Spouw	Minimaal 10 vierkante meter van de oppervlakte van spouwmuren in de bestaande thermische schil	Rd-waarde van tenminste 3,5 m ² K/W
Vlier-/bodemisolatie	Minimaal 20 vierkante meter van de oppervlakte van de vloer of de bodem in de bestaande thermische schil	Rd-waarde van tenminste 3,5 m ² K/W Of een Rbf-waarde van minimaal 3,5 m ² /kw
Glas, kozijnpaneel- of deurisolatie	Minimaal 3 vierkante meter in de bestaande thermische schil	HR++glas, eventueel met isolerende kozijnpanelen of deuren met een Ud-waarde van ten hoogste 1,5W/m ² K Of Triple-glas met isolerend kozijn met een U-waarde van ten hoogste 1,5W/m ² K, eventueel met isolerende kozijnpanelen of isolerende deuren met een Ud-waarde van ten hoogste 1,0W/m ² k