

Vastgesteld TAM-Omgevingsplan 'Hoofdstuk 22v Buitengebied Oploo, Gemertseweg 22 en 26, functiewijziging en uitbreiding zorgboerderij'

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Land van Cuijk maken bekend dat de gemeenteraad op 11 juni 2026 heeft besloten:

1. de Nota van zienswijzen betreffende het ontwerp-wijzigingsbesluit TAM-omgevingsplan hoofdstuk 22v Buitengebied Oploo, Gemertseweg 22 en 26, uitbreiding zorgboerderij van het omgevingsplan gemeente Land van Cuijk vast te stellen;
2. de wijziging omgevingsplan TAM-omgevingsplan hoofdstuk 22v Buitengebied Oploo, Gemertseweg 22 en 26, uitbreiding zorgboerderij met identificatienummer NL.IMRO.1982.TAMBuOpGemertsw26-VA01 aangepast vast te stellen;
3. dat er geen procedure voor een project-milieueffectrapportage doorlopen hoeft te worden.

Waar ligt het plangebied?

Het plangebied ligt aan Gemertseweg 22 en 26 te Oploo. De locatie is kadastraal bekend als Oploo, sectie Q, nummer 91 (Gemertseweg 22) en nummers 304 en 305 (Gemertseweg 26).

Wat is de inhoud van het plan?

Er is een initiatief om de functie van de locaties aan de Gemertseweg 22 en 26 te Oploo te wijzigen ten behoeve van de uitbreiding van de bestaande zorgboerderij. De huidige functie 'Agrarisch – Grondgebonden' zal gewijzigd worden naar 'Maatschappelijk'. Met het in procedure brengen van het vastgestelde plan wordt deze ontwikkeling juridisch-planologisch geformaliseerd.

Waar en wanneer kunt u de stukken inzien?

Het vastgestelde TAM-Omgevingsplan, met de daarbij behorende stukken, kunnen vanaf 15 juli 2026 gedurende een termijn van zes weken worden geraadpleegd:

- Digitaal op <https://www.officielebekendmakingen.nl> onder TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22v Buitengebied Oploo, Gemertseweg 22 en 26, functiewijziging en uitbreiding zorgboerderij;
- Op <https://www.ruimtelijkeplannen.nl> en via een doorverwijzing op de website <https://omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart/>.
- Het identificatienummer van het plan is NL.IMRO.1982.TAMBuOpGemertsw26-VA01.
- Op het gemeentehuis, Raadhuisplein 1 in Boxmeer, is de mogelijkheid op een (openbare) computer de stukken in te zien. Voor het maken van een afspraak kunt u contact opnemen met de afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling via ro@landvancuijk.nl of telefoonnummer 0485-854000.

Beroep instelling tegen dit besluit

Als u het niet eens bent met het besluit, kunt u met ingang van 15 juli 2026 gedurende zes weken schriftelijk beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State: Postbus 10019, 2500 EA Den Haag.

U kunt ook digitaal beroep instellen bij de Raad van State. Meer informatie vindt u op www.raadvan-state.nl.

Voorlopige voorziening

Op grond van artikel 16.78, lid 1, van de Omgevingswet treedt het TAM-omgevingsplan vier weken na de bekendmaking van het vaststellingsbesluit in werking.

Is het beroepschrift zo spoedeisend dat u de behandeling ervan niet kunt afwachten? Dan kunt u de voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak vragen om een voorlopige voorziening te treffen. Het indienen van een voorlopige voorziening zorgt er niet automatisch voor dat een omgevingsplan voorlopig niet mag worden uitgevoerd. Dat gebeurt pas als de voorzieningenrechter een verzoek om voorlopige voorziening geheel of gedeeltelijk toewijst. U kunt alleen een voorlopige voorziening aanvragen, als u beroep heeft ingediend. Voor meer informatie over deze procedure(s) kunt u zich richten tot de Raad van State.

Boxmeer, 14 juli 2026

Burgemeester en wethouders van Land van Cuijk