

Toestemming voor het verbouwen van een supermarkt, Handelskade 8, 1713HS Obdam (ODM01 A 1637)

Burgemeester en wethouders van gemeente Koggenland maken bekend zij een besluit hebben genomen op de aanvraag voor een omgevingsvergunning op de locatie Handelskade 8, 1713HS Obdam (ODM01 A 1637).

Omschrijving: verbouwen van een supermarkt

Kenmerk: Z2023-00001222

Verzenddatum besluit: 16 juni 2026

Besluit: Herziening, toegekend

Dit besluit betreft een herziening van een eerder geweigerde vergunning voor een activiteit die niet past binnen het geldende Omgevingsplan. Daarom wordt een zogenaamde BOPA-vergunning verleend voor deze activiteit. De gemeente zal deze BOPA (Buitenplanse Omgevingsplanactiviteit) op een later tijdstip nog moeten verwerken in het Omgevingsplan. Zie voor meer details hierover artikel 16.64a lid 2 van de Omgevingswet.

Deze herziening van de BOPA heeft betrekking op het verbouwen van een supermarkt.

Het besluit heeft betrekking op de volgende activiteiten:

- het bouwen van een bouwwerk
- handelen in strijd met de ruimtelijke regels

Wilt u meer informatie?

Het besluit en de bijbehorende stukken liggen ter inzage in het gemeentehuis van Koggenland, Middenhof 2 in De Goorn. U kunt deze opvragen bij de afdeling Dienstverlening. Dat doet u door een verzoek te mailen aan bouwenenmilieu@koggenland.nl. Vermeld in uw mailbericht ook uw telefoonnummer en geef duidelijk aan welke aanvraag u wilt inzien. U krijgt dan via een antwoordmail een digitale versie van de stukken aangeboden.

Als u toch de stukken in papieren vorm wilt inzien, kan dat alleen op afspraak. U kunt ons bereiken via (0229) 54 84 00 voor het maken van een afspraak.

Uitvoering van een besluit

De meeste besluiten krijgen rechtskracht vanaf het moment dat ze aan de aanvrager bekend zijn gemaakt door toezending. Het aangevraagde mag vanaf dat moment ook worden uitgevoerd.

Beroep

Binnen zes weken na de dag van bekendmaking van dit besluit, kunnen belanghebbenden een beroep-schrift indienen bij de sector Bestuursrecht van de rechtbank Noord-Holland (Postbus 1621, 2003 BR Haarlem). Een beroep-schrift moet worden ondertekend en minstens de volgende gegevens bevatten: de naam en het adres van de indiener; de datum; een omschrijving van het besluit waartegen beroep wordt ingesteld; de reden(en) waarom beroep wordt ingesteld. Een beroep-schrift schorst niet de werking van het besluit waartegen het gericht is. Bent u van mening dat er sprake is van spoed omdat het bestreden besluit uw belangen schaadt, dan kunt u bij de sector Bestuursrecht van de rechtbank Noord-Holland in Haarlem een verzoek om voorlopige voorziening doen.

Voorlopige voorziening

Wilt u de inwerkingtreding van de vergunning tijdelijk uitstellen? Dan kunt u een verzoek om een voorlopige voorziening indienen. Dit kan alleen als u ook bezwaar instelt. U doet dit verzoek bij de Voorzieningenrechter, sectie Bestuur van de Rechtbank Noord-Holland, Postbus 1621, 2003 BR Haarlem. U kunt een verzoek om een voorlopige voorziening ook digitaal indienen bij de genoemde rechtbank

via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

Kosten

Aan het instellen van beroep zijn griffierechten verbonden. Ook aan het indienen van een verzoek om een voorlopige voorziening zijn griffierechten verbonden. De informatiebalie van de Rechtbank Noord-Holland kan u hierover informeren, tel. (088) 361 61 00.