

Intentie tot verhuur visrechten te Woerden

Gemeente Woerden maakt hierbij bekend dat zij het voornemen heeft om het visrecht van gemeentelijke wateren te verhuren aan hengelsportvereniging De Rijnstreek (HSV De Rijnstreek). Naar het oordeel van de gemeente is HSV De Rijnstreek enige serieuze gegadigde voor de huur van het visrecht.

Aanleiding

In de gemeente Woerden wordt al vele jaren het visrecht verhuurd aan HSV De Rijnstreek. De gemeente is voornemens opnieuw een 6-jarige huurovereenkomst te sluiten met HSV De Rijnstreek. HSV De Rijnstreek heeft bewezen optimaal voor de viswateren te zorgen, evenals voor de waterkant en de directe omgeving daarvan. Zodoende draagt de verhuur bij aan het algemeen belang, waaronder dat met betrekking tot recreatie, beheer en toezicht.

Het arrest van de Hoge Raad d.d. 26 november 2021

Op 26 november 2021 heeft de Hoge Raad het Didam-arrest (ECLI:NL:HR:2021:1778) gewezen waaruit voortvloeit dat, op grond van het gelijkheidsbeginsel, overheden verplicht zijn gegadigden mededingingsruimte te bieden bij privaatrechtelijke grondtransacties. In beginsel verloopt dit door middel van een selectieprocedure. Uitsluitend in gevallen waarin aan de hand van objectieve, toetsbare en redelijke criteria is geconstateerd dat sprake is van slechts één serieuze gegadigde, kan zonder selectieprocedure een overeenkomst gesloten worden met deze gegadigde.

In deze publicatie geeft Gemeente Woerden uitvoering aan het Didam-arrest van de Hoge Raad en motiveert hieronder waarom de huidige huurder, HSV De Rijnstreek, de enige serieuze gegadigde is ten aanzien van de betreffende viswateren.

Eén serieuze gegadigde

Gemeente Woerden meent dat de huidige huurder, HSV De Rijnstreek, de enige serieuze gegadigde is die in aanmerking komt op grond van de navolgende objectieve, toetsbare en redelijke criteria:

Selectiecriteria:

1. Aantoonbare ervaring met beheer en toezicht van de viswateren;
2. Bewezen goed visstandsbeheer t.a.v. betreffende viswateren;
3. Ervaring met de specifieke omstandigheden/rechten ter plaatse van de viswateren.

Gelet op bovenstaande stelt de gemeente zich op het standpunt dat er maar één serieuze gegadigde is die in aanmerking komt voor het huren van betreffende viswateren.

Termijn voor reactie

Iedere serieuze gegadigde die, met inachtneming van de bovenstaande motivering, een rechtens te honoreren belang heeft en zich niet kan verenigen met deze voorgenomen verhuur dient binnen 20 kalenderdagen na deze publicatie op www.overheid.nl een kort geding aanhangig te maken bij de rechtbank Midden-Nederland, gevestigd aan het Vrouwe Justitiaplein 1 (3511 EX) te Utrecht of Postbus 16005 (3500 DA) te Utrecht en de bevoegde rechter vragen een voorlopige voorziening te treffen. Indien binnen de 20 kalenderdagen na deze publicatie op www.overheid.nl geen kort geding aanhangig gemaakt is, dan zal Gemeente Woerden overgaan tot het verhuren van de betreffende viswateren. Bij gebreke van tijdig en gemotiveerd opkomen tegen het voornemen tot verhuur, vervalt het recht tegen al het voornoemde in rechte op te komen en/of daarop enige vordering tot schadevergoeding of welke andere aanspraak dan ook te baseren, althans heeft u uw rechten daarop verwerkt. HSV De Rijnstreek en Gemeente Woerden zouden immers onredelijk worden benadeeld indien pas na deze (duidelijk kenbaar gemaakte) termijn alsnog tegen het voornemen tot verhuur zou worden opgekomen.

Burgemeester en wethouders van Woerden