

## Wijzigingsbesluit Uitwerkingsbesluit Verhuurverordening Arnhem 2025

HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN ARNHEM;

Overwegende dat:

- De gemeenteraad van Arnhem op 18 december 2024 de Verhuurverordening 2025 heeft vastgesteld;
- In artikel 2 van deze verordening de verplichting voor verhuurders van woonruimte in 13 wijken in Arnhem is opgenomen voor het hebben van een algemene verhuurvergunning en het melden van verhuur als hospes/hospita;
- Ten aanzien van de inwerkingtreding van deze verplichtingen is bepaald dat het college bevoegd is te bepalen wanneer deze ingaan;
- Het college op 1 juli 2025 het Uitwerkingsbesluit Verhuurverordening Arnhem 2025 (zaaknummer 4643550) heeft vastgesteld, waarbij als start van de vergunning- en meldingplicht twee wijken zijn aangewezen;
- Het college op 28 oktober 2025 (zaaknummer 4795928) heeft besloten om per 1 december 2025 twee nieuwe wijken aan te wijzen;
- Het in verband met de voortgang van de invoering van de vergunning- en meldingplicht in Arnhem wenselijk is de vergunning- en meldingplicht uit te breiden met twee, in de Verhuurverordening genoemde, nieuwe wijken;

gelet op artikel 8, tweede lid van de Verhuurverordening Arnhem 2025;

**BESLUIT:**

Het Uitwerkingsbesluit Verhuurverordening Arnhem 2025 te wijzigen door toe te voegen:

5. Arnhemse Broek: 15 juli 2026
6. Spijkerkwartier: 1 oktober 2026

*Aldus vastgesteld in de collegevergadering van 30 juni 2026*

*Het college van burgemeester en wethouders voornoemd,*

*de secretaris,*

*de burgemeester,*