

TAM-omgevingsplan 'Hoofdstuk 22t, Hoofdweg 55 Ederveen' gewijzigd vastgesteld

Zaaknummer 515598

Op 2 juli 2026 heeft de gemeenteraad van Ede het TAM-omgevingsplan 'Hoofdstuk 22t, Hoofdweg 55 Ederveen' gewijzigd vastgesteld. Dit vastgestelde TAM- omgevingsplan heeft identificatienummer NL.IMRO.0228.TO2025AGBG0009-0301

Inzage

U kunt het plan en de daarbij behorende stukken van donderdag 16 juli tot en met woensdag 26 augustus inzien bij de balie Bouwen, Wonen en Milieu in Raadhuis Publiekszaken, Raadhuisplein 3 in Ede. Een afspraak kunt u maken via: bwm@ede.nl.

Onder gerelateerde informatie op deze pagina vindt u een directe link naar het plan, hiermee wordt u doorgeleid naar de landelijke voorziening www.omgevingswet.overheid.nl waar u het plan onder het kopje 'regels op de kaart' kunt inzien.

Gebied en gevolg

Het gebied waar dit plan over gaat ligt ten zuiden van de kern Ederveen en maakt de ontwikkeling van een landgoed met drie nieuwe woningen mogelijk. Bij de vaststelling zijn wijzigingen aangebracht ten opzichte van het plan zoals dat als ontwerp ter inzage heeft gelegen:

Wijzigingen verbeelding

- geen

Wijzigingen planregels

- In de bijlage 'Beheer- en compensatieplan' is de locatie van een wandelpad aangepast.

Wijzigingen toelichting

- Vervanging situatietekening met nieuwe locatie wandelpad;
- Toevoeging passage landgoederenregeling;
- Actualisatie stikstofrapportage en weergave van de conclusies in de toelichting;
- Aanvulling participatieverslag en weergave van de conclusies in de toelichting.

Voor de exacte wijzigingen verwijzen wij u naar de nota van wijzigingen bij het vastgestelde TAM-omgevingsplan.

Beroep

Bent u belanghebbende? Dan kunt u tijdens de inzageperiode schriftelijk beroep instellen bij de afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State. Bent u geen belanghebbende? Dan kunt u alleen beroep

instellen wanneer u op tijd een zienswijze over het ontwerpplan heeft ingediend, of aan kunt tonen dat u hiertoe redelijkerwijs niet in staat bent geweest.

Daarnaast kunt u gedurende de inzageperiode een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzitter van de genoemde afdeling. Zonder dat treedt het vastgestelde plan vier weken na de datum van bekendmaking in werking. Als naast het beroepschrift een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

Zowel het beroepschrift als het eventuele verzoek om voorlopige voorziening stuurt u naar: Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Het is voor burgers ook mogelijk om digitaal beroep in te stellen bij de Raad van State en/of een voorlopige voorziening te vragen. Dit kan via de website <https://loket.raadvanstate.nl/digitaal-loket>. Dit webformulier is uitsluitend bedoeld voor burgers. Op de genoemde site vindt u de precieze voorwaarden.