

Kennisgeving ontwerp Omgevingsplan Bronckhorst - Veegplan 2026-2

Aanhef

Het college van burgemeester en wethouders van Gemeente Bronckhorst maken bekend dat zij het ontwerp voor de wijziging op de regeling "Omgevingsplan gemeente Bronckhorst" vrijgeven voor terinzagelegging.

Ontwerp wijziging omgevingsplan

Het ontwerp voor het wijzigen van de "Omgevingsplan gemeente Bronckhorst" betreft:

Zelfstandige initiatieven

- Bakermarksedijk 15a, Baak: Het realiseren van één woning in een bestaand gebouw op de locatie Bakermarksedijk 15/15a Baak en het ontwikkelen van 1.125 m² natuur op de locatie Oude Varsseleweg 5 in Hengelo.
- Boldijk 5, Zelhem: Het wijzigingen van de functie Agrarisch naar Verblijfsrecreatie, Agrarisch met waarden - Landschap en natuur en Natuur.
- Dorpsstraat 2, Halle: Het vergroten van het functievlak Bedrijf en aanduiding specifieke vorm van bedrijf - autobedrijf.
- Het Lendebosch 5, Hummelo: Het realiseren van één woning op een VAB-locatie.
- Hummeloseweg 20, Hengelo: Wijzigen van de functie Bedrijf naar Wonen
- Kieftendorp 13, Hengelo: Het wijzigen van de functie Bedrijf naar Wonen.
- Leestenseweg 17a, Vierakker: Het realiseren van één woning in een bestaand gebouw op locatie Leestenseweg 17(a) in Vierakker en het realiseren van 11.000 m² natuurontwikkeling.
- Molenenk 24, Hengelo: Uitbreiden van een opslaglocatie voor transformatoren.
- Molenweg 6 en 8, Halle: Het realiseren van vier woningen op VAB-locatie Molenweg 6 en 8 in Halle en het ontwikkelen van 1.625 m² natuur.
- Prinsenmaatweg 4, Rha: Het realiseren van twee woningen (in totaal 3 woningen na toevoeging), en omzetting van 4.175 m² agrarische grond naar natuur.
- Scharfdijk 3, Hengelo: Het realiseren van twee woningen en het ontwikkelen van 7.500 m² natuur aan de Scharfdijk 3 in Hengelo.
- Wierssebroekweg 6, Vorden: Het toevoegen van een extra woning in een bestaand bijgebouw.

Ambtshalve wijzigingen

- Dorpsstraat 16, Halle: Functie 'Detailhandel' vergroten om parkeerprobleem op te lossen.
- Geurkenweg 1 en 3, Vorden: Aanduiding 'specifieke vorm van agrarisch – vee uitgesloten' opnemen
- Hengeloseweg 26 en 26a, Keijenborg: Woonbestemming geven voor de bedrijfswoningen die afgesplitst zijn van het bedrijf aan de Kruisbergseweg 10 in Hengelo
- Kruisbergseweg 17, Zelhem: Omissie herstellen, maximale inhoudsmaat woning
- Pluimersdijk 45a, Zelhem: Omissie herstellen
- Prinsemaatweg 12, Rha: Omissie herstellen
- Schovenweg ong, Zelhem: (Bekend als survivalterrein Jan in 't Touw): toevoegen van een maximale bouwhoogte van 7 meter aan de functieaanduiding 'specifieke vorm van recreatie – survival' om survivalobstakels toe te staan.
- Varsseveldseweg 8 en 8a, Halle: Opnemen van aanduiding 'maximum aantal wooneenheden 5'
- Zomerweg 29, Drempt: De verleende vergunning voor woningsplitsing verwerken en nummer 29 de functie wonen geven.

Terinzagelegging

Het ontwerp wijzigingsbesluit omgevingsplan Veegplan 2026-2 en bijbehorende stukken kunt u inzien vanaf dinsdag 07-07-2026 tot en met 17-08-2026 ter inzage. Inzien kan op

<https://omgevingswet.overheid.nl/home> onder 'regels op de kaart'.

- Digitaal op <https://www.officiëlebekendmakingen.nl/> onder besluitnaam /akn/nl/act/gm1876/2020/omgevingsplan/nld@2025-01-13;12235834. Kies voor het bestand dat is gelabeld als 'ontwerp'.
- De motivering van de ontwerp wijziging is te vinden op www.officiëlebekendmakingen.nl. Zoek vervolgens op 'Ontwerp Omgevingsplan gemeente Bronckhorst - Veegplan 2026-2' of identificatiecode 'gmb-2026-315122'.
- Lukt u dit niet, neem dan contact met ons op via telefoonnummer (0575)750250. Dan denken wij met u mee in het vinden van een oplossing om de stukken toch te kunnen inzien.

Zienswijzen

Gedurende de termijn van terinzagelegging kan een ieder een zienswijze over het ontwerp-omgevingsplan naar voren brengen bij de gemeenteraad van de gemeente Bronckhorst.

U kunt een zienswijze indienen via de website: www.bronckhorst.nl/zienswijze-indienen.

Vermeld bij 'Kenmerknummer gemeente': 2026-2.

Bij 'Omschrijving van het initiatief/plannaam' kunt u aangeven op welk onderdeel van het ontwerp-omgevingsplan uw zienswijze betrekking heeft.

Voor het indienen van een mondelinge zienswijze of voor vragen over het ontwerp-omgevingsplan kunt u contact opnemen met cluster Omgeving, team Ruimtelijke Ordening, via telefoonnummer 0575-750250 of e-mailadres info@bronckhorst.nl

Gegevensbescherming

Uw gegevens worden in overeenstemming met de Algemene verordening gegevensbescherming (AVG) verwerkt. Op deze verwerking van persoonsgegevens is een privacyreglement van toepassing.

Dit reglement kunt u raadplegen op de website van de Gemeente Bronckhorst.

Ondertekening

Gemeente Bronckhorst, 1 juli 2026

Het college van burgemeester en wethouders van Gemeente Bronckhorst