

## Gemeente Valkenburg aan de Geul

### Kennisgeving voornemen tot verkoop groenstrook aan de Oosterweg 5 te Schin op Geul.

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Valkenburg aan de Geul (hierna te noemen: de gemeente) maakt bekend dat de gemeente voornemens is om één gedeelte van een perceel (reststrook) te verkopen en in eigendom over te dragen aan Enexis Netbeheer B.V. (hierna te noemen: Enexis).

Het betreft daarbij het volgende een gedeelte van het onbebouwde perceel, kadastraal bekend als gemeente:

Schin op Geul, sectie B, nummer 2299 ter grootte van 26 m<sup>2</sup>, gelegen aan de Oosterweg 5 te Valkenburg.

Het perceel wordt door de gemeente aangemerkt als niet-structureel groenstrook / snippergroen en vervult daarmee geen belangrijke gebruiksfunctie.

De gemeente is voornemens de koopovereenkomst aan te gaan met Enexis, omdat er sprake is van de noodzakelijke (ver)plaatsing en uitbreiding van een voorziening van algemeen nut, op de minst ingrijpende wijze. De gemeente oordeelt dat Enexis hiervoor als enige serieuze gegadigde geldt.

Bent u van mening dat u ook in aanmerking dient te komen voor de aankoop van de onroerende zaak omdat u interesse heeft in de aankoop van de onroerende zaak en ook aan de gestelde criteria kunt voldoen, dan kunt u dit schriftelijk en gemotiveerd uiterlijk 26 juli 2026 om 12.00 uur aan de gemeente kenbaar maken. In dat geval onderzoekt de gemeente of de verkoop alsnog op basis van een openbare verkoopprocedure dient plaats te vinden.

Het kenbaar maken van interesse doet u door een e-mail te sturen naar [info@valkenburg.nl](mailto:info@valkenburg.nl) onder vermelding van " Z.1261795 Interesse inzake overdracht grond groenstrook aan de Oosterweg 5 te Schin op Geul.