Gemeente Amsterdam

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Amsterdam

Nr. 319720
6 juli
2026

Publicatie voornemen om een huurovereenkomst te sluiten met Stichting Theater City of Wesopa voor de verhuur van de Herengracht 23, te Weesp (object)

Objectinformatie

Adres: Herengracht 23, 1382AG Weesp

Percelen: WEE02, sectie A, nummer 1976

Grootte: 648 m^2 v.v.o.

Looptijd: 5 + 5 jaar

Op onderstaande foto en kaart wordt het gehuurde weergegeven.

Voornemen tot verhuur

De gemeente Amsterdam is voornemens het bovengenoemde object te verhuren aan Stichting Theater City of Wesopa. Het gehuurde zal door Stichting City of Wesopa uitsluitend worden bestemd als theater. Vereniging City of Wesopa is per 1 januari 2025 overgegaan op een andere rechtsvorm tot Stichting Theater City of Wesopa. Naast de vereniging bestond ook nog Stichting Exploitatie City of Wesopa die opgeheven zal worden. Het huurcontract voor het object staat echter op naam van Stichting Exploitatie City of Wesopa. Er moet daarom een huurcontract opgesteld worden met de nieuwe Stichting.

Stichting City of Wesopa is de enige serieuze gegadigde

De gemeente meent dat de Stichting City of Wesopa als enige serieuze gegadigde in aanmerking komt voor de huur van het object op grond van de navolgende objectieve, toetsbare en redelijke criteria. Ten overvloede wijst de gemeente erop dat zij daarbij een ruime mate van beleidsvrijheid toekomt:

- Het bestuur en de bestemming blijven ongewijzigd waardoor er feitelijk geen sprake is van een wijziging in de activiteiten.
- De verhuring van het object aan Stichting City of Wesopa geeft uitvoering aan de beleidsdoelstellingen uit het Kunstenplan 2024-2028 van de gemeente Amsterdam.
  De Stichting heeft een missie en visie passend binnen het vigerende Kunst & Cultuurbeleid van de gemeente Amsterdam en het tot doel het organiseren van-, het participeren in – en ondersteunen van sociaal-culturele activiteiten, voorstellingen op het gebied van film en podiumkunsten alsmede evenementen en bijeenkomsten, alles in de ruimste zin van het woord.

Niet eens met de voorgenomen verhuur?

Als u het niet eens bent met de voorgenomen verhuring, dient u **uiterlijk 26 juli 2026** (20 dagen na publicatie van het voornemen op www.officielebekendmakingen.nl) een kort geding aanhangig te hebben

gemaakt bij de afdeling privaatrecht van de rechtbank Amsterdam. U dient dit te doen door een dagvaarding in kort geding uit te laten brengen aan het adres van de gemeente Amsterdam Amstel 1, 1011 PN (en in verband met het opvragen van de verhinderdata van de gemeente voor het kort geding via hasecretariaat@amsterdam.nl).

Als niet binnen deze termijn een kort geding aanhangig is gemaakt kunnen er geen aanspraken jegens de gemeente geldend worden gemaakt, en staat het de gemeente vrij om tot contractsluiting over te gaan.