

## Besluit tot eerste wijziging van de Beleidsregel huisvesting van arbeidsmigranten gemeente Altena 2023

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Altena;

Overwegende dat:

1. Het college aanleiding heeft gezien om de beleidsregel te verduidelijken, omdat onvoldoende bepaald is dat cumulatie tussen een grootschalige huisvestingslocatie en een kleinschalige huisvestingslocatie en/of huisvestingslocatie voor seizoensarbeiders niet wenselijk is;

Gelet op:

1. het bepaalde in titel 4.3 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb);
2. artikel 5.1 eerste lid, onder a, juncto artikel 5.1, tweede lid en artikel 5.18 van het Besluit bouwen leefomgeving (Bbl);
3. de Wet goed verhuurderschap;

**Besluit: vast te stellen het navolgende:**

### Besluit tot eerste wijziging van de Beleidsregel huisvesting van arbeidsmigranten gemeente Altena 2023

#### Artikel I

De Beleidsregel huisvesting van arbeidsmigranten gemeente Altena 2023 wordt als volgt gewijzigd:

#### A.

**Artikel 1 Begripsbepaling** wordt als volgt gewijzigd:

1. Onder sub m komt: "tot maximaal 150" te vervallen.
2. Onder sub o wordt achter het woord aanvrager de " " vervangen door: " ; "
3. Onder sub o wordt toegevoegd sub p., luidende als volgt:  
"p. Locatie: samenstel van aaneengesloten gronden of in elkaars onmiddellijke nabijheid gelegen gronden die door dezelfde onderneming worden geëxploiteerd."

#### B.

**Artikel 3 Soorten huisvestingslocaties** wordt als volgt gewijzigd:

Aan artikel 3 wordt een lid toegevoegd, luidende:

- "3. Bij de toepassing van deze Beleidsregel heeft te gelden dat kleinschalige huisvestingslocatie op eigen erf en huisvestingslocatie voor seizoenarbeiders op eigen erf niet worden toegestaan op een grootschalige huisvestingslocatie."

#### C.

**Artikel 17 Aantal en behoefte** wordt als volgt gewijzigd:

In het eerste lid wordt na de eerste volzin toegevoegd: "Een grootschalige huisvestingslocatie bestaat niet tevens uit een kleinschalige huisvestingslocatie op eigen erf en/of een huisvestingslocatie voor seizoenarbeiders op eigen erf."

#### D.

**Artikel 22 Aantal en behoefte** wordt als volgt gewijzigd:

Aan artikel 22 wordt een lid toegevoegd, luidende:

- "5. Een kleinschalige huisvestingslocatie op eigen erf wordt niet toegestaan indien op de locatie reeds een grootschalige huisvestingslocatie op eigen erf vergund is."

#### E.

**Artikel 23 Aantal en behoefte** wordt als volgt gewijzigd:

Aan artikel 23 wordt een lid toegevoegd, luidende:

"6. Een huisvestingslocatie voor seizoenarbeiders op eigen erf wordt niet toegestaan indien op de locatie reeds een grootschalige huisvestingslocatie op eigen erf is vergund."

#### **Artikel II**

1. Dit besluit treedt in werking met ingang van de dag na bekendmaking in het Gemeenteblad.
2. Dit besluit wordt aangehaald als "Besluit tot eerste wijziging van de Beleidsregel huisvesting van arbeidsmigranten gemeente Altena 2023".

*Aldus besloten door het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Altena in zijn vergadering van 6 januari 2026*

*De secretaris,  
P.J.E. Breukers*

*De burgemeester  
drs. E.B.A. Lichtenberg MCM*