

Vastgesteld TAM-omgevingsplan “Hoofdstuk 22d Zwarte Dijk 47, Rijen

Burgemeester en wethouders van de gemeente Gilze en Rijen maken bekend dat de gemeenteraad op 15 juni 2026 het TAM-omgevingsplan “Hoofdstuk 22d Zwarte Dijk, 47 Rijen” gewijzigd heeft vastgesteld.

Waar gaat het plan over?

Dit ontwerp TAM-omgevingsplan voorziet in een juridisch-planologische regeling voor de herontwikkeling van een (voormalig) agrarisch bedrijf, waarbij de bedrijfswoning wordt omgezet naar burgerwoning en twee woningen worden toegevoegd in de cultuurhistorische kop-hals-romp boerderij. Het bouwvlak wordt verkleind, aangebouwde niet cultuurhistorische agrarische bedrijfsgebouwen worden gesloopt en het plan voorziet in een landschappelijke inpassing.

Het TAM-IMRO plan bestaat uit de bij dit besluit behorende verbeelding, regels en toelichting met als identificatienummer: NL.IMRO.0784.TAM22dZwarteDijk47-VG01 .

Hoe kunt u de stukken bekijken?

De stukken liggen vanaf 2 juli 2026 gedurende zes weken ter inzage. De stukken zijn digitaal in te zien via (onder de vermelding van het identificatienummer van het plan of het adres):

1. www.omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart
2. www.ruimtelijkeplannen.nl

U kunt de stukken ook inzien op het gemeentekantoor van Gilze en Rijen. Als u gebruik wilt maken van deze inzagemogelijkheid maakt u een afspraak met het klantcontactcentrum van de gemeente. U kunt een afspraak maken met de behandelend medewerker, Mathieu de l’Isle, bereikbaar via telefoonnummer: 14 013 of per mail mathieudelisle@abg.nl

Wat kunt u doen als u het niet eens bent met het plan?

Als u het niet eens bent met het vastgestelde plan, kunt u hiertegen beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. U stuurt dan een brief (een beroepschrift) aan: Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State Postbus 20019 2500 EA 's-Gravenhage

1. In de brief geeft u aan met welk besluit u het niet eens bent en waarom. Ook moet u uw naam, adres, datum en handtekening vermelden.
2. U kunt beroep instellen vanaf 30 juni 2026 tot en met 10 augustus 2026.

Voorlopige voorziening

1. Het instellen van beroep schorst de werking van het besluit niet. Degene die beroep heeft ingesteld kan tevens een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Inwerkingtreding

1. Het besluit tot vaststelling van het TAM-omgevingsplan treedt in werking met ingang van de dag na afloop van de beroepstermijn, tenzij binnen deze termijn een verzoek om voorlopige voorziening is gedaan.

Heeft u vragen?

Voor meer informatie neemt u contact op met Mathieu de l’Isle via het algemeen telefoonnummer of via mathieudelisle@abg.nl.

Rijen, 2 juli 2026

Burgemeester en wethouders van gemeente Gilze en Rijen,