

Bekendmaking voornemen verkoop perceel gelegen aan Bavinkelsweg

De gemeente Almelo heeft het voornemen om percelen, gelegen aan de Bavinkelsweg in Almelo te verkopen aan Urenco Nederland B.V.. Het betreffen de volgende percelen: - kadastraal bekend als gemeente Ambt-Almelo, sectie G nummer 3227 en 3444, groot in totaal circa 46.760 vierkante meter; - kadastraal bekend als gemeente Ambt-Almelo, sectie G nummer 5330, groot in totaal circa 8.508 vierkante meter.

Enige gegadigde

De gemeente is van mening dat Urenco Nederland B.V., de enige serieuze gegadigde is voor de aankoop van de gronden. Urenco heeft zelf een grondpositie op het bedrijventerrein Bornsestraat en heeft aangrenzend aan haar bedrijf twee grondstroken van de gemeente reeds in erfpacht. Urenco wenst deze gronden aan te kopen ten behoeve van (mogelijke) uitbreiding van de bedrijvigheid. Urenco heeft zich bij de gemeente gemeld voor de grondtransactie.

De grondstroken zijn gelegen naast het eigendom van Urenco, waardoor er na verkoop een aaneengesloten eigendomssituatie ontstaat. Vanwege de ingesloten ligging van de gronden zijn deze niet zelfstandig te ontwikkelen en voorziet de gemeente geen andere potentiële gegadigden.

Bent u het niet eens met de voorgenomen verkoop?

Indien u zich niet kunt verenigen met de voorgenomen verkoop, omdat u meent daarvoor zelf als gegadigde in aanmerking te komen, dan moet u binnen een termijn van 20 (twintig) kalenderdagen na de publicatiedatum van deze bekendmaking een kort geding starten tegen de gemeente Almelo bij de rechtbank Overijssel. Genoemde termijn merken wij aan als een vervalltermijn. Dit betekent dat als binnen de opgegeven termijn geen kort geding tegen de gemeente is gestart, de gemeente zal overgaan tot verkoop.

Wanneer u een kort geding start tegen de gemeente moet u de gemeente hiervan direct op de hoogte brengen. Dit doet u door de dagvaarding op het adres van de gemeente te laten overhandigen (betekenen): Haven Zuidzijde 30, 7607 EW te Almelo. Als u dit niet tijdig doet, vervalt het recht om een procedure te starten tegen deze voorgenomen verkoop.

Van dit voornemen liggen geen stukken ter inzage.