

## 1e Wijziging van de Verordening op de heffing en invordering van belastingen op roerende woon- en bedrijfsruimten 2026

De raad van de gemeente Zuidplas;

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van 6 januari 2025;

gelet op de artikelen 220 tot en met 220h van de Gemeentewet;

besluit vast te stellen de:

### 1<sup>e</sup> Wijziging van de "Verordening op de heffing en invordering van belastingen op roerende woon- en bedrijfsruimten 2026"

#### Artikel 1

Artikel 7 van de "Verordening op de heffing en invordering van belastingen op roerende woon- en bedrijfsruimten 2026" wordt als volgt gewijzigd:

#### Artikel 7 Belastingtarieven

1. De tarieven van de belasting bedragen een percentage van de heffingsmaatstaf. De percentages bedragen voor:

|    |                                                                  | Tarief 2025 | Tarief 2026 |
|----|------------------------------------------------------------------|-------------|-------------|
| a. | gebruikersbelasting                                              | 0,1554 %    | 0,1968 %    |
| b. | eigenarenbelasting                                               |             |             |
|    | 1. voor onroerende zaken die in hoofdzaak tot woning dienen      | 0,1010 %    | 0,0947 %    |
|    | 2. voor onroerende zaken die niet in hoofdzaak tot woning dienen | 0,2302 %    | 0,2432 %    |

#### Artikel 2 Overgangsrecht

De bepalingen die op grond van deze verordening worden gewijzigd blijven van toepassing op belastbare feiten die zich voor de in artikel 3 genoemde datum van 1 januari 2026 hebben voorgedaan.

#### Artikel 3 Inwerkingtreding

Deze verordening treedt in werking met ingang van de eerste dag na die van bekendmaking en werkt terug tot en met 1 januari 2026.

De datum van ingang van de heffing is eveneens 1 januari 2026.

#### Artikel 4 Citeerartikel

Deze verordening wordt aangehaald als "1e Wijziging van de Verordening op de heffing en invordering van belastingen op roerende woon- en bedrijfsruimten 2026".

*Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van de raad van 13 januari 2026.*

*De raad voornoemd,*

*De griffier,  
L.J. Ligtenberg*

*De voorzitter,*

*J.F. Weber*