

Definitief onttrekkingsbesluit Zijlhoeklaan

De raad van de gemeente Katwijk;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van Katwijk van 31 maart 2026;

gelet op de artikelen 7, 9, 11 en 39 van de Wegenwet;

overwegende dat:

- ingevolge artikel 11, lid 1 van de Wegenwet iedere belanghebbende bij een weg het recht heeft de gemeenteraad om onttrekking van de desbetreffende weg aan het openbaar verkeer te verzoeken;
- de ontwikkelaar Red Company op 17 februari 2026 ons verzocht heeft om de Zijlhoeklaan aan de openbaarheid te onttrekken (Z3942073D3945194);
- de grond van de Zijlhoeklaan te Valkenburg, kadastraal bekend als (sectie) A (perceel) 4482 met een oppervlakte van 6106 m², thans in eigendom is van de gemeente Katwijk;
- wij op grond van artikel 9, lid 1 en artikel 7, aanhef en sub II van de Wegenwet bevoegd zijn dit onttrekkingsbesluit te nemen;
- volgens vaste jurisprudentie tot onttrekking van een weggedeelte aan het openbaar verkeer kan worden overgegaan als daarvoor gewichtige redenen bestaan en het algemeen belang zich hier tegen niet verzet;
- de Zijlhoeklaan een doodlopende weg is voor al het verkeer;
- de Zijlhoeklaan onderdeel is van de kavel voor de fabriek van Eli Lilly door Red Company;
- de gemeente de grond van de Zijlhoeklaan te Valkenburg, kadastraal bekend als (sectie) A (perceel) 4482 met een oppervlakte van 6106 m², verkoopt aan Red Company (Z3938161D3938163);
- het algemeen belang zich niet verzet tegen de onttrekking van de Zijlhoeklaan aan de openbaarheid, omdat alle aangrenzende panden en percelen per 15 februari 2027 in juridisch eigendom zijn van Red Company ten behoeve van de bouw van de fabriek van Eli Lilly en er daarmee geen aangrenzende panden of percelen liggen die via de Zijlhoeklaan ontsloten moeten blijven;

B E S L U I T :

1. het ontwerp onttrekkingsbesluit met kenmerk Z3905851D3954579 om de Zijlhoeklaan aan het openbaar verkeer te onttrekken vrij te geven voor publicatie en terinzagelegging;
2. het onttrekkingsbesluit definitief per 1 juli 2026 vast te stellen en op 15 februari 2027 in werking te laten treden, onder voorbehoud dat er gedurende de terinzagelegging geen zienswijzen worden ingediend.

Terinzagelegging ontwerp onttrekkingsbesluit

Het ontwerp onttrekkingsbesluit heeft gedurende 6 weken ter inzage gelegen voor zienswijzen. Gedurende de periode van terinzagelegging zijn er geen zienswijzen ingediend, waardoor het onttrekkingsbesluit per 1 juli 2026 definitief is vastgesteld door de raad.

Bijlage Z3905851D3925603 - kaart van de aan de openbaarheid te onttrekken Zijlhoeklaan

De aan de openbaarheid te onttrekken Zijlhoeklaan
Z3905851D3925603
Bijlage bij raadsbesluit Z3905851D3905860



Perceel kadastraal bekend als sectie A perceel 4482 met een oppervlakte van 6106 m²

Verweermogelijkheden

Als u het niet eens bent met dit onttrekkingsbesluit, kunt u binnen 6 weken na publicatie van dit besluit in het Gemeenteblad beroep instellen. Stuur uw beroepschrift naar: rechtbank Den Haag, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag. Voor het instellen van beroep betaalt u griffierecht. Vermeldt u in het beroepschrift uw naam, adres en handtekening, de datum, de omschrijving van het besluit en de reden waarom u beroep instelt.

Bij spoed kunt u een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzieningenrechter, sector bestuursrecht van de rechtbank te Den Haag, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag. U dient een kopie van het beroepschrift toe te voegen. Digitaal indienen is ook mogelijk via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. U moet hiervoor wel een elektronische handtekening (DigiD) hebben.