

Kennisgeving wijzigingsbesluit Omgevingsplan gemeente Rhenen - ontwikkellocatie Vissersweg 20 Elst

Kennisgeving van ontwerp wijzigingsbesluit Omgevingsplan gemeente Rhenen - ontwikkellocatie Vissersweg 20 Elst

Burgemeester en wethouders van gemeente Rhenen maken bekend dat het ontwerp wijzigingsbesluit van het Omgevingsplan van gemeente Rhenen in procedure wordt gebracht en vanaf 27 juni 2026 gedurende zes weken ter inzage ligt. Met dit ontwerp wijzigingsbesluit wil gemeente Rhenen het Omgevingsplan van de gemeente Rhenen wijzigen voor de locatie Vissersweg 20 in Elst.

Inhoud

Het ontwerp wijzigingsbesluit gaat over een wijziging van de functie 'bedrijf' naar 'wonen' en het mogelijk maken van de splitsing van de voormalige bedrijfswoning in twee woningen op het perceel aan de Vissersweg 20 in Elst. Voor deze ontwikkellocatie worden in Hoofdstuk 21 van het Omgevingsplan van gemeente Rhenen de benodigde regels opgenomen.

Inzien

Het ontwerp wijzigingsbesluit en bijbehorende stukken kunt u van zaterdag 27 juni 2026 tot en met vrijdag 7 augustus 2026 op de volgende manieren inzien:

- op <https://omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart/zoeken/locatie>. U kunt zoeken op locatie of op specifiek document. Zoek bij specifiek document op 'Omgevingsplan gemeente Rhenen'.
- op onze website: www.rhenen.nl (via de zoekterm "Ter inzagelegging");
- in het gemeenteblad van gemeente Rhenen op de website <https://www.officielebekendmakingen.nl/>, onder jaargang en nummer "Gemeenteblad 2026, 306777". Hier vindt u het ontwerp wijzigingsbesluit, voorzien van een motivering met daarbij behorende bijlagen;
- een analoog (papieren) exemplaar van het ontwerp wijzigingsbesluit is in te zien in het Huis van de gemeente, Nieuwe Veenendaalseweg 75 in Rhenen. Inzien kan op afspraak, zie voor meer informatie www.rhenen.nl. Kopieën van de stukken zijn tegen betaling van de daarvoor verschuldigde leges verkrijgbaar.

Zienschijzen

Iedereen kan gedurende de termijn over bovengenoemd ontwerp wijzigingsbesluit schriftelijk of mondeling zijn/haar zienschijze(n) indienen. Dit kan op drie manieren:

1. Digitaal indienen

U kunt digitaal uw zienschijze indienen via de volgende link: <https://eloket.rhenen.nl/f/1343/login>.

2. Schriftelijk indienen

Schriftelijke zienschijzen kunnen ook gestuurd worden naar Huis van de Gemeente, Postbus 201, 3910 AE RHENEN, onder vermelding van 'Zienschijze WOP Vissersweg 20 Elst team Ruimtelijke Ontwikkeling'.

3. Mondeling indienen

Voor het mondeling indienen van een zienschijze kunt u contact opnemen met Team Ruimtelijke Ontwikkeling via telefoonnummer (0317) 681 681 of teamro@rhenen.nl.

U kunt ook voor verdere vragen over het ontwerp wijzigingsbesluit contact opnemen.