

Vaststelling bestemmingsplan 'Claudius Prinsenlaan'

Burgemeester en wethouders van de gemeente Breda maken bekend dat de gemeenteraad in zijn openbare vergadering van 18 juni 2026 het bestemmingsplan 'Claudius Prinsenlaan' (NL.IM-RO.0758.BP2023203009-VG01) heeft vastgesteld. Het bestemmingsplan, dat deel uit gaat maken van het tijdelijk omgevingsplan, voorziet in een actueel planologisch kader en dient ter vervanging van het geldende plan uit 1992.

Het plan is conserverend van aard en maakt geen nieuwe ontwikkelingen mogelijk. Het plangebied bevindt zich langs beide zijden van de Claudius Prinsenlaan en strekt zich uit vanaf de Wilhelminasingel tot aan de Zuidelijke Rondweg. In het plangebied bevinden zich onder andere kantoorgebouwen, tankstations, een hogeschool, enkele woongebieden en sportaccommodaties.

Ter inzage

Het vastgestelde bestemmingsplan is vanaf 30 juni 2026 digitaal te raadplegen via Regels op de kaart - Omgevingsloket (overheid.nl). Ook kunnen de stukken tijdens de ter inzage termijn digitaal worden ingezien op het Stadskantoor aan de Claudius Prinsenlaan 10 in Breda. Neem hiervoor contact op met de gemeente via de contactgegevens onderaan deze publicatie.

Overgangsrecht

Het ontwerpbestemmingsplan is vóór de inwerkingtreding Omgevingswet ter inzage gelegd. Op basis van artikel 4.6 lid 2 Invoeringswet Omgevingswet jo. artikel 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening blijft het oude recht van toepassing voor dit bestemmingsplan. Dat betekent dat de bestemmingsplanprocedure wordt afgehandeld op basis van de Wet ruimtelijke ordening.

Beroep

De beroepstermijn loopt van 1 juli 2026 tot en met 11 augustus 2026. Gedurende deze termijn van zes weken is het voor belanghebbenden mogelijk om tegen de vaststelling van het bestemmingsplan schriftelijk beroep in te stellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA te Den Haag. Het indienen van een beroepschrift schorst de werking van het bestreden besluit niet. In spoedeisende gevallen kunnen belanghebbenden tegen het besluit een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Zijn er vragen over dit bericht?

Vragen kunnen gesteld worden via de website van de gemeente Breda via contact. Lukt het niet op de website, bel dan naar de gemeente Breda op telefoonnummer 14 076.