

## Zaaknummer 954291

### *Voorgenomen overdracht grond achter Achtereindstraat 33-35 Graauw*

De gemeente Hulst is voornemens een perceel grond gelegen achter het perceel Achtereindstraat 33-35 in Graauw (kadastraal bekend als gemeente Hulst, sectie H, nummer 848 (gedeeltelijk) te verkopen aan de eigenaren van de woning aan Achtereindstraat 33-35 in Graauw. Het gaat om circa 295 m<sup>2</sup> voor het gebruik als wei.

Bij uitgifte van snippergroen of restgroen hanteert de gemeente Hulst in de Nota Grondbeleid Gemeente Hulst 2020 t/m 2026 het uitgangspunt dat uitgifte alleen mogelijk is aan de eigenaar van het aangrenzende perceel of de aangrenzende woning.

De strook grond grenst aan de achterzijde aan het perceel van de eigenaren van de woning aan Achtereindstraat 33-35. Om onlogische perceelsgrenzen en "vertanding" te voorkomen meent de gemeente Hulst dat de eigenaren van Achtereindstraat 33-35 in Graauw de enige serieuze gegadigden zijn om het perceel grond van de gemeente Hulst te verkrijgen.

### **Reageren**

Bent u het niet eens met deze voorgenomen overdracht en vindt u zichzelf ook een serieuze gegadigde? Dan moet u dit uiterlijk binnen 20 kalenderdagen na datum van deze publicatie bij de gemeente Hulst gemotiveerd schriftelijk kenbaar maken bij het college van B&W, Postbus 49, 4560 AA Hulst.

Bij gebreke van een tijdig en gemotiveerd bericht vervalt het recht tegen al het voornoemde in rechte op te komen en/of daarop enige vordering tot schadevergoeding of welke andere aanspraak dan ook te baseren, althans heeft u uw rechten daarop verwerkt.

Met deze publicatie geeft de gemeente Hulst uitvoering aan het arrest van de Hoge Raad van 26 november 2021 (Didam), ECLI:NL:HR:2021:1778.