

TAM-omgevingsplan 'Hoofdstuk 22u Krommedijk 2 Nederweert' vastgesteld

Burgemeester en wethouders van Nederweert maken bekend dat het TAM-omgevingsplan 'Hoofdstuk 22u Krommedijk 2 Nederweert' op 9 juni 2026 door de gemeenteraad van Nederweert gewijzigd is vastgesteld. Vanaf 26 juni 2026 tot en met 6 augustus 2026 ligt het omgevingsplan ter inzage

Het plan

Het voorliggend plan maakt de omzetting van een intensieve veehouderij naar een grondgebonden agrarisch bedrijf met nevenactiviteiten (opslag en timmerwerkplaats) mogelijk. Aanvullend zorgt voorliggend plan ervoor dat de bestaande bedrijfswoning van het bedrijf wordt afgesplitst als burgerwoning en een nieuwe bedrijfswoning gerealiseerd kan worden bij het voor te zetten akkerbouwbedrijf. De gronden waarop dit omgevingsplan betrekking heeft, zijn kadastraal bekend als gemeente Nederweert, sectie W, nummers 227 en 228. Het planidentificatienummer is NL.IMRO.0946.TAMHfd22ukrommedk2-VA01

Wat zijn de wijzigingen?

Het vastgestelde TAM-Omgevingsplan wijkt op de volgende onderdelen af van het ontwerp TAM-omgevingsplan zoals dat ter inzage heeft gelegen:

- De definitie van het begrip 'agrarisch bedrijf' is aangepast op andere TAM-plannen;
- De definitie van het begrip 'opslag' is vervallen en geherdefinieerd in de begrippen 'statische opslag' en 'verhuur van opslagruimten voor zzp'ers' om aan te sluiten op andere TAM-plannen;
- De functieaanduiding 'specifieke vorm van agrarisch – nevenactiviteiten opslag (sa-op)' is gewijzigd in 'specifieke vorm van agrarisch – nevenactiviteiten opslagruimten (sa-op)'

De procedure

Om de planologisch wijziging van het Omgevingsplan gemeente Nederweert mogelijk te maken wordt gebruikt gemaakt van een tijdelijke alternatieve maatregel (TAM). Dit betekent dat er een juridisch hoofdstuk wordt toegevoegd aan het omgevingsplan, het 'TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22u'. Op de voorbereiding van het plan is de uitgebreide voorbereidingsprocedure van toepassing. Tegen het ontwerp zijn geen zienswijzen ingekomen, daarom is het plan ongewijzigd vastgesteld.

Waar kunt u het plan inzien?

Het vastgestelde TAM-omgevingsplan en de bijbehorende stukken kunt u digitaal inzien op:

<https://omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart>

Hiernaast kun u de stukken op afspraak inzien bij de centrale klantenbalie van de gemeente.

Beroep

Het indienen van schriftelijk beroep is mogelijk vanaf de dag na terinzagelegging tot en met 6 augustus 2026 bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, adres Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Het beroepschrift moet zijn voorzien van een datum, naam, adres en handtekening van de belanghebbende. Voor de behandeling van uw beroepschrift moet u griffierecht betalen.

Geen beroep kan worden ingesteld door een niet-belanghebbende aan wie redelijkerwijs kan worden verweten dat hij geen zienswijze naar voor heeft gebracht tegen het ontwerp. U kunt ook een voorlopige voorziening bij de voorzitter van bovengenoemde Afdeling vragen.

Inwerkingtreding

Het omgevingsplan treedt in werking op de dag waarop vier weken zijn verstreken sinds de dag van deze bekendmaking, tenzij er een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend. Het omgevingsplan treedt dan niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

Meer informatie

Voor eventuele vragen kunt u contact opnemen met een medewerker van het team Ruimte en Wonen.

Nederweert, donderdag 25 juni 2026

Burgemeester en wethouders van Nederweert