

## **Verleende omgevingsvergunning, Delftsestraat 21-23, 3013AD, Delftsestraat 25, 3013AD, Delftsestraat 27-29C, 3013AE, Delftsehof 13-15, 3013AG, Delftsestraat 33, 3013AE en Delftseplein 38-39, 3013AA in Rotterdam.**

Het College van Burgemeester en Wethouders van de Gemeente Rotterdam maakt bekend dat het op **22-06-2026** (op dezelfde dag verzonden) een omgevingsvergunning, met kenmerk **Z2025-002259/2025040900883**, heeft verleend voor de Bouwactiviteit (omgevingsplan). (*Grondslag: Omgevingswet, artikel 5.1*)

De aanvraag betreft het project Delftseblok en heeft betrekking op de locatie Delftsestraat 21-23, 3013AD (kadastraal perceel: RTD06-S-4427-G0), Delftsestraat 25, 3013AD (kadastraal perceel RTD06-S-3808-G0 / RTD06-S-4836-G0), Delftsestraat 27-29C, 3013AE (kadastraal perceel RTD06-S-4354-G0 / RTD06-S-4355-G0), Delftsehof 13-15, 3013AG (kadastraal perceel RTD06-S-4354-G0), Delftsestraat 33, 3013AE (kadastraal perceel RTD06-S-4397-G0) en Delftseplein 38-39, 3013AA (kadastraal perceel RTD06-S-4397-G0) in Rotterdam.

Het gaat om de renovatie en transformatie van het bestaande gebouw naar een gebouw met horeca, expositie (beide functies uitsluitend op de begane grond), hotel en bedrijfsverzamelgebouw (kantoor, ateliers, werkplaatsen etc.) inclusief een optopping en uitbouw met kelder aan de achterzijde.

### **Bezwaar bij verleende reguliere omgevingsvergunning**

Belanghebbenden kunnen tegen het besluit binnen zes weken na datum van verzending ervan een gemotiveerd en ondertekend bezwaarschrift indienen bij het college van Burgemeester en Wethouders, T.a.v. de Algemene Bezwaarschriftencommissie, postbus 1011, 3000 BA te Rotterdam.

U kunt, indien u een bezwaarschrift bij het college heeft ingediend, een verzoek om voorlopige voorziening (schorsing) indienen bij Rechtbank Rotterdam, sector Bestuursrecht, Postbus 50951, 3007 BM te Rotterdam. Voor een dergelijk verzoek is griffierecht verschuldigd.

U wordt verzocht een kopie van het besluit mee te zenden.

U kunt uw bezwaarschrift ook indienen via de website [www.rotterdam.nl/bezwaar-maken-tegen-omgevingsvergunning](http://www.rotterdam.nl/bezwaar-maken-tegen-omgevingsvergunning).

U heeft daarvoor wel een DigiD-code, of als bedrijf een E-herkenning, nodig. Deze kunt u aanvragen via [www.digid.nl](http://www.digid.nl), respectievelijk [www.eherkenning.nl](http://www.eherkenning.nl)