

Voornemen tot verkoop 1 op 1 van percelen aan GNR te Anna's Hoeve, Hilversum

Voornemen tot verkoop 1 op 1 van percelen aan GNR te Anna's Hoeve, Hilversum

De gemeente Hilversum is voornemens enkele percelen, kadastraal bekend sectie C nummer 10334 (gedeeltelijk), 10321 (gedeeltelijk), 10334 (gedeeltelijk), 10278, 6890 en 10286 groot in totaal circa 14000 are en 9 centiare in Anna's Hoeve, nabij de Verlegdeweg te Hilversum, één op één te verkopen aan Stichting Goois Natuurreservaat. Het betreffende stukje grond ligt in het bosgebied Anna's Hoeve. Zie www.kadastralekaart.com.

De gemeente Hilversum is van mening dat Stichting Goois Natuurreservaat voor dit object de meest gereede kandidaten is met wie deze transactie kan plaatsvinden om de volgende redenen:

1. De betreffende percelen liggen in het bosgebied dat in z'n geheel beheerd wordt door Stichting Goois natuurreservaat. De percelen hebben geen erfgronden met percelen van andere eigenaren dan de Stichting Goois Natuurreservaat of gemeente Hilversum en zijn dus ook niet afgezet middels rasters of hekken. De gemeente Hilversum wenst het openbare karakter als natuurgebied zonder rasters te behouden.
2. De gemeente Hilversum heeft geen praktisch of strategisch belang bij het behoud van de percelen.
3. De nieuwe eigenaar moet SNL (Subsidieregeling Natuur en Landschap) gecertificeerd zijn. De stichting Goois Natuurreservaat is dat.
4. Stichting Goois Natuurreservaat is eigenaar van alle omliggende percelen en doet al het beheer van de over te dragen percelen inclusief gedeelte fietspad.
5. De gemeente Hilversum wil met deze overdracht aan de Stichting Goois Natuurreservaat versnippering voorkomen.
6. De percelen gaan beheerd worden in lijn met het beheer van Stichting Goois Natuurreservaat.
7. De Stichting Goois Natuurreservaat mag de betreffende percelen niet gaan ontwikkelen of exploiteren.

Kunt u zich niet verenigen met deze voorgenomen verkoop dan dient u uiterlijk 16 juli 2026 een klacht in te dienen bij het college van B&W en/of een kort geding aanhangig te maken bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Midden-Nederland.

Gebeurt dit niet, of niet tijdig, dan vervalt uw recht om in rechte op te komen tegen de voorgenomen verkoop of schadevergoeding te vorderen, althans u heeft uw rechten daarop verwerkt. Voor eventuele vragen en/of nadere inlichtingen met betrekking tot deze publicatie kunt u contact opnemen met team Vastgoed van de gemeente Hilversum, mail: vastgoed@hilversum.nl.

Met deze publicatie geeft de gemeente Hilversum uitvoering aan het arrest van de Hoge Raad van 26 november 2021 (ECLI:NL:HR:2021:1778).