GEMEENTE VEENENDAAL

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Veenendaal

Nr. 299903

25 juni

2026

Voornemen tot grondruil nabij Industrielaan/Nijverheidslaan te Veenendaal – 25 juni 2026

Adres: nabij Industrielaan 18/18A
Kadastraal perceel: gemeente Veenendaal, sectie C, nummer 2397 (gedeeltelijk)
Perceelgrootte: 23 m²

en

Adres: nabij Industrielaan 18/18A
Kadastraal perceel: gemeente Veenendaal, sectie C, nummer 4296
Perceelgrootte: 3 m²

Objectinformatie **aankoop**
Adres: Nijverheidslaan 2A
Kadastraal perceel: gemeente Veenendaal, sectie C, nummer 2937
Perceelgrootte: 17 m²

Voornemen tot aangaan ruilovereenkomst
De gemeente Veenendaal is voornemens om een ruilovereenkomst te sluiten met Stedin Netbeheer B.V. ten aanzien van de hiervoor omschreven percelen.

Stedin Netbheer B.V. is enige serieuze gegadigde
Naar het oordeel van de gemeente Veenendaal is Stedin Netbeheer B.V. de enige serieuze gegadigde die in aanmerking komt voor de ruilovereenkomst ten aanzien van het hiervoor omschreven percelen, aangezien:

- de aangrenzende bebouwing van verzwaarde stroom dient te worden voorzien en zij de enige partij zijn die dit kunnen realiseren;
- Het verzwaren van de bestaande trafo's op de huidige locatie niet wenselijk is;
- de gemeente voor de uitvoering van de verzwaring van de trafo's het aangegeven te kopen perceel wenst te verwerven van Stedin Netbeheer B.V. zodat Stedin nieuwe verzwaarde trafo's kan realiseren op de aangegeven te verkopen percelen aan Stedin Netbeheer B.V.

Gelet op het voorgaande is de gemeente Veenendaal van oordeel dat er op grond van objectieve, redelijke en toetsbare criteria slechts één serieuze gegadigde in aanmerking komt voor het aangaan van de ruilovereenkomst ten aanzien van de hiervoor omschreven percelen. Ten overvloede zij erop gewezen dat de gemeente daarbij beleidsvrijheid toekomt.

Vervaltermijn
Indien u zich niet kunt verenigen met dit voornemen, dan dient u zich uiterlijk binnen 20 dagen na publicatie van dit bericht, derhalve uiterlijk op **15 juli 2026**, met voldoende motivatie te melden bij de gemeente. Met het oog op de voortgang in dit traject tot ruiling en het verkrijgen van duidelijkheid, hanteren wij een termijn van 20 kalenderdagen. Deze termijn is een vervaltermijn. Bij gebreke van een tijdige mededeling vervalt het recht tegen al het voornoemde in rechte op te komen en/of daarop enige vordering tot schadevergoeding of welke andere aanspraak dan ook te baseren, althans heeft u uw rechten daarop verwerkt. De gemeente Veenendaal en Stedin Netbeheer B.V. zouden immers onredelijk worden benadeeld indien pas na deze (duidelijk kenbaar gemaakte) termijn alsnog tegen het voornemen respectievelijk het aangaan van de overeenkomst(en) zou kunnen worden opgekomen.

Contactgegevens
Als u zich wilt melden of als u vragen heeft naar aanleiding van deze publicatie vragen, dan kunt u contact opnemen met J. van Verseveld, telefoonnummer 0318-538 384 of via e-mailadres jolanda.van.verseveld@veenendaal.nl