GEMEENTE ZUNDERT

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Zundert

Nr. 297958

24 juni 2026

Gewijzigd vastgesteld omgevingsplanwijziging “TAM-omgevingsplan H22e woningbouw 'De Hooghe Weide'” ter inzage

Het plan voorziet in een nieuwe woonwijk met maximaal 166 woningen, het omzetten van 2 agrarische bedrijfswoningen naar reguliere woningen en de uitbreiding van de aangrenzende ecologische verbindingszone. Dit plan is door de gemeenteraad op 16 juni 2026 gewijzigd vastgesteld. Het college van B&W maakt bekend dat het gewijzigd vastgestelde plan ter inzage wordt gelegd.

Wijzigingen ten opzichte van het ontwerp TAM-omgevingsplan
De gemeenteraad heeft besloten wijzigingen aan te brengen ten opzichte van het eerdere ontwerp TAM-omgevingsplan. De wijzigingen zijn beschreven in de ‘Nota van Zienswijzen’, bijgevoegd bij de omgevingsplanwijziging.

Terinzagelegging
Het gewijzigd vastgestelde TAM-omgevingsplan ligt van donderdag 25 juni 2026 tot en met woensdag 5 augustus 2026 ter inzage op het raadhuis op de Markt 1 te Zundert. Voor het inzien van de stukken maakt u twee werkdagen van tevoren een afspraak via 076-599 5600.

Het plan is ook online in te zien via omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart. Het plan is hier te vinden door via ‘Document zoeken’ te zoeken op de plannaam “TAM-omgevingsplan H22e woningbouw ‘De Hooghe Weide’” of op de planidentificatie ‘NL.IMRO.0879.TAMOPH22e-VS01’.

Participatie
Voor het initiatief De Hooghe Weide is aan de hand van de participatieleidraad van gemeente Zundert een omgevingsdialoog gehouden. Het verslag hiervan is als bijlage bij de omgevingsplanwijziging gevoegd. Ook zijn de bestuurlijke partners in de gelegenheid gesteld om een reactie te geven op de ontwerp-omgevingsplanwijziging.

Beroep
Tegen het vaststellingsbesluit kan door iedereen beroep worden ingesteld, tenzij die persoon of organisatie én geen zienswijze heeft ingediend tegen het ontwerp TAM-omgevingsplan én tevens geen persoonlijk, rechtstreeks belang heeft bij het besluit.

De termijn voor het indienen van een beroepschrift bedraagt zes weken en vangt aan met ingang van de dag na de bekendmaking. Een beroepschrift moet worden ingediend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Het beroepschrift moet worden ondertekend en in elk geval de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is gericht en de gronden van het beroep bevatten. Voor het in behandeling kunnen nemen van een beroep is een griffierecht verschuldigd.

Inwerkingtreding
Het vaststellingsbesluit treedt vier weken na de dag van de bekendmaking in werking. Het instellen van beroep heeft geen schorsende werking. Om te voorkomen dat het besluit in werking treedt, kan de indiener in de beroepstermijn een verzoek tot voorlopige voorziening indienen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. De werking van het besluit van de gemeenteraad wordt in dat geval opgeschort totdat op dat verzoek is beslist.