

Voorgenomen verhuur van en huurafhankelijk opstalrecht op twee percelen gelegen aan de Poeldonk ongenummerd te 's-Hertogenbosch

De gemeente 's-Hertogenbosch geeft hierbij kennis van haar voornemen om de percelen kadastraal bekend als 's-Hertogenbosch, sectie S, nummers 1365 en 1366 (beide gedeeltelijk), gelegen aan de Poeldonkweg ong. te 's-Hertogenbosch, te verhuren aan het Centraal Orgaan opvang asielzoekers (COA). De huurovereenkomst wordt aangegaan voor een periode van maximaal 10 jaar, conform de verleende omgevingsvergunning d.d. 4 november 2025 plus een half jaar om het terrein op te leveren. Dit betekent dat de huurovereenkomst van rechtswege eindigt op 4 mei 2036. Daarnaast geeft de gemeente hierbij kennis van haar voornemen een huurafhankelijk opstalrecht te vestigen ten gunste van COA op de betreffende percelen.

Voor verdere informatie over deze voorgenomen verhuur en vestiging van een opstalrecht: zie <https://www.s-hertogenbosch.nl/inwoner/bouwen-en-wonen/uitgifte-van-grond>