

## Delegatiebesluit Omgevingsplan Deventer, Rechtszekerheid voor vergunde woningen buitengebied Deventer

De raad van de gemeente Deventer,

Overwegende dat de raad op 28 januari 2026 de motie "Rechtszekerheid voor vergunde woningen" heeft aangenomen,

Gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 21 april 2026, nummer 2026-301,

Gelet op artikelen 2.4 en 2.8 van de Omgevingswet,

Gelet op het Delegatiebesluit Omgevingsplan Deventer 2026,

Besluit vast te stellen:

### Delegatiebesluit Omgevingsplan Deventer, Rechtszekerheid voor vergunde woningen buitengebied Deventer

#### Artikel 1 Reikwijdte en verhouding tot Delegatiebesluit Omgevingsplan Deventer 2026

Dit delegatiebesluit strekt ertoe het Delegatiebesluit Omgevingsplan Deventer 2026 aan te vullen, voor zover laatstgenoemd delegatiebesluit niet al voorziet in delegatie als bedoeld in artikel 2.

#### Artikel 2 Gedelegeerde bevoegdheden vaststellen omgevingsplan

1. De raad delegeert de bevoegdheid tot het vaststellen van delen van het omgevingsplan aan het college voor het wijzigen van het omgevingsplan door dit in overeenstemming te brengen met verleende en onherroepelijke (bouw- en omgevings)vergunningen en vastgestelde en onherroepelijke bestemmingsplannen voor het realiseren van woningen in het buitengebied.
2. De gemeenteraad stelt beleidsregels vast met betrekking tot de bevoegdheid genoemd in het eerste lid. Deze beleidsregels zijn tevens van toepassing als het Delegatiebesluit Omgevingsplan Deventer 2026 al in delegatie voorziet, als bedoeld in artikel 1.
3. De gedelegeerde bevoegdheid bedoeld in het eerste lid omvat ook de bevoegdheid om te weigeren delen van het omgevingsplan vast te stellen, in gevallen waarin niet voldaan wordt aan de beleidsregels bedoeld in het tweede lid.

#### Artikel 3 Informeren gemeenteraad

Voorafgaand aan het ter inzage leggen van het ontwerp van het besluit tot wijziging van het omgevingsplan informeert het college de raad over de inhoud van het besluit.

#### Artikel 4 Inwerkingtreding en citeertitel

1. Dit besluit wordt aangehaald als: "Delegatiebesluit Omgevingsplan Deventer, Rechtszekerheid voor vergunde woningen buitengebied Deventer".
2. Dit besluit treedt in werking op de dag na bekendmaking.

*Aldus vastgesteld in de openbare raadsvergadering van 10 juni 2026.*

*De raad voornoemd,*

*de Griffier,  
A. Kerver*

*de voorzitter,  
R.C. König*