Gemeente Drechterland

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Drechterland

Nr. 288843

17 juni 2026

Vaststelling TAM-IMRO Omgevingsplan Lageweg 1-1a Schellinkhout

Burgemeester en wethouders van Drechterland maken bekend dat de gemeenteraad op 1 juni 2026 het TAM-IMRO omgevingsplan "Lageweg 1-1a" met bestandskenmerk NL.IMRO.0498.TAMLageweg1en1a-VG01 ongewijzigd heeft vastgesteld.

Omgevingsplan

Het TAM-IMRO omgevingsplan voorziet in het verplaatsen van een bouwvlak aan de Lageweg 1, waardoor de woning, voorheen gelegen op het achtererf, in het lint wordt gesitueerd. De stolpwoning (Lageweg 1a) blijft behouden en wijzigt niet.

Besluit hogere grenswaarde

Op 24 april 2026 heeft het college van Drechterland een hogere grenswaarde besluit vastgesteld, op grond van artikel 83 jo artikel 110 van de Wet geluidhinder, voor de ten hoogste toelaatbare geluidbelasting in het kader van het TAM-IMRO Omgevingsplan Lageweg 1-1a te Schellinkhout van maximaal 63 dB overeenkomstig hoofdstuk 4.3 van het akoestisch rapport.

Ter inzage

Het TAM-IMRO omgevingsplan met bijbehorende stukken en het Besluit hogere grenswaarde ligt voor eenieder ter inzage met ingang van 17 juni 2026 voor een periode van 6 weken. U kunt de documenten op de volgende manieren bekijken:

1. Het omgevingsplan digitaal https://omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart/ op het adres Lageweg 1, Schellinkhout of via het kenmerk NL.IMRO.0498.TAMLageweg1en1a-VG01.
2. In het gemeentehuis Raadhuisplein 1, 1616 AV Hoogkarspel na een afspraak met een medewerker van het team Ruimtelijke Ordening tel. 0228-352352.

Beroep

Vanaf 18 juni 2026 kan een belanghebbende gedurende 6 weken schriftelijk beroep instellen tegen het TAM-IMRO omgevingsplan Lageweg 1-1a. Stuur uw beroepschrift naar de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA "s-Gravenhage.

Op grond van artikel 16.78 Omgevingswet treedt het omgevingsplan in werking na vier weken van deze bekendmaking. Het indienen van een beroepschrift schort de werking niet op. Wilt u vanwege een spoedeisend belang, voorkomen dat het omgevingsplan in werking treedt kunt u – naast uw beroep - een verzoek tot voorlopige voorziening in dienen. Dit kunt u schriftelijk doen bij de Voorzitter van de afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den wordt gedaan. U kunt alleen een verzoek om voorlopige voorziening indienen als u daarnaast een beroep instelt of ingesteld heeft.

Digitaal indienen en griffierecht

U kunt uw beroep en eventueel verzoek om voorlopige voorziening ook digitaal indienen bij de Raad van State. U heeft daarvoor in elk geval een elektronische handtekening (DigiD) nodig. Hoe u uw beroep of verzoek om voorlopige voorziening kunt indienen kunt u lezen op de website van de Raad van State. https://loket.raadvanstate.nl/digitaal-loket/ De Raad van State brengt voor het in behandeling nemen van het beroep of verzoek om voorlopige voorziening griffierecht in rekening.