Gemeente Diemen

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Diemen

Nr. 288798

18 juni

2026

Kennisgeving voornemen wijziging omgevingsplan gemeente Diemen – Diemen Noord en lokaal spoor

De gemeente Diemen bereidt een wijziging voor van het omgevingsplan.

Wij geven kennis van deze voorgenomen wijziging op grond van artikel 16.29 van de Omgevingswet en artikel 10.2, lid 1 van het Omgevingsbesluit.

De wijziging heeft betrekking op het omgevingsplan voor het gebied Diemen Noord en de gebieden rondom het lokaal spoor.

Voorgenomen wijziging

De voorgenomen wijziging van het omgevingsplan heeft betrekking op het vaststellen van regels voor het gebied Diemen Noord. De regels uit de bestemmingsplannen Noord 2021 en Buitenlust 2022 (sociale woningbouw zuidzijde) worden hiermee vervangen door regels in het omgevingsplan.

De gemeente kiest voor een zogenoemde beleidsarme overgang. Dit betekent dat bestaande rechten en mogelijkheden zoveel mogelijk hetzelfde blijven. In sommige gevallen worden regels aangepast, bijvoorbeeld omdat ze elkaar overlappen of omdat wet- en regelgeving is veranderd.

Het werkingsgebied van deze wijziging komt overeen met de gebieden van de bestemmingsplannen Noord 2021 en Buitenlust 2022, aangevuld met het Natuurpark Spoorzicht en vervangt de regels van deze plannen.

Daarnaast worden er regels opgenomen voor lokaal spoor. In Diemen gaat het daarbij om tram- en metrolijnen. Deze regels worden opgenomen om de veiligheid rond deze spoorlijnen goed te waarborgen.

Participatie

In het kader van participatie wordt er een inloopmoment georganiseerd, waar mensen worden geïnformeerd over deze wijziging en de kans krijgen om vragen te stellen. Daarnaast worden bewoners en andere belanghebbenden geïnformeerd via een bericht in het DiemerNieuws en het Gemeenteblad. Naar aanleiding hiervan kunnen vragen of opmerkingen worden ingediend.

De resultaten van dit participatietraject worden betrokken bij de verdere uitwerking van de wijziging van het omgevingsplan.

Uitleg kennisgeving

Deze kennisgeving betreft uitsluitend een aankondiging van het voornemen om het omgevingsplan te wijzigen.

Op dit moment liggen er geen stukken ter inzage en is het nog niet mogelijk om een zienswijze in te dienen of formeel advies uit te brengen. In een later stadium wordt het ontwerp-wijzigingsbesluit ter inzage gelegd. Dit wordt bekendgemaakt via een nieuwe publicatie in het Gemeenteblad, waarin wordt toegelicht wanneer de stukken ter inzage liggen en op welke wijze een zienswijze kan worden ingediend.