

## Toestemming voor het bouwen van een nieuwe woning en het aanleggen van een inrit aan Aandammergouw 4A te Zuiderwoude

burgemeester en wethouders hebben besloten:

- een omgevingsvergunning in te trekken voor het realiseren van een ecologische woning, met kenmerk Z-2022-265, verleend op 16 januari 2023;
- een omgevingsvergunning te verlenen voor het bouwen van een nieuwe woning en het aanleggen van een inrit, gelegen op de locatie Aandammergouw 4A, 1153PA Zuiderwoude, dat bestaat uit de volgende activiteiten:
  - o bouwactiviteit (omgevingsplan), zoals bedoeld in artikel 5.1, lid 1, onder a, van de Omgevingswet in combinatie met artikel 22.26 van het omgevingsplan;
  - o uitweg maken, hebben of veranderen of het gebruik daarvan veranderen, zoals bedoeld in artikel 3:26, lid 1, van de verordening voor de Fysieke Leefomgeving Waterland 2021, in combinatie met artikel 5.1, lid 1, onder a, en artikel 22.8 van de Omgevingswet;
  - o bouwwerk slopen in een rijksbeschermd stads- of dorpsgezicht, zoals bedoeld in artikel 3.52, lid 1, van de verordening voor de Fysieke Leefomgeving Waterland 2021, in combinatie met artikel 5.1, lid 1, onder a, en artikel 22.8 van de Omgevingswet.

### Waarom publiceert gemeente Waterland dit bericht?

Met dit bericht laat de gemeente u weten dat er misschien iets verandert in uw omgeving. U kunt nu reageren als u het hier niet mee eens bent.

### Bent u het niet eens met de vergunning?

U kunt de gemeente tot en met 23 juli 2026 laten weten dat u het niet eens bent met de vergunning. Dit heet bezwaar maken. U kunt bezwaar maken als de vergunning tegen uw belangen ingaat. In deze periode kunt u ook de documenten met informatie over de vergunning opvragen. Voor informatie over het bekijken van de documenten of andere vragen kunt u contact met ons opnemen. Dit kan via het telefoonnummer (0299) 658 585.

Als u bezwaar wil maken kunt u een gemotiveerd bezwaarschrift sturen aan het college van burgemeester en wethouders. Het adres is:

- Burgemeester en wethouders van Waterland, Postbus 1000, 1140 BA MONNICKENDAM.

Schrijf in uw bezwaarschrift ten minste:

- o uw naam, adres en handtekening;
- o een omschrijving van het besluit waar u bezwaar tegen maakt;
- o de reden waarom u bezwaar maakt.

Wilt u een voorlopige voorziening treffen of de beschikking schorsen? Dit kunt u vragen aan de voorzieningenrechter van de Rechtbank Noord-Holland. Het adres is:

- Rechtbank Noord-Holland, Postbus 1621, 2003 BR HAARLEM

Na ontvangst van het verzoekschrift geeft de rechtbank informatie over de heffing van griffierecht.

Digitaal indienen? Dit kan met een DigiD inlogcode. Bij een bezwaarschrift via [www.waterland.nl/bezwaarschrift](http://www.waterland.nl/bezwaarschrift) Bij een voorlopige voorziening via [www.loket.rechtspraak.nl/Burgers](http://www.loket.rechtspraak.nl/Burgers)