gemeente Oost Gelre

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Oost Gelre

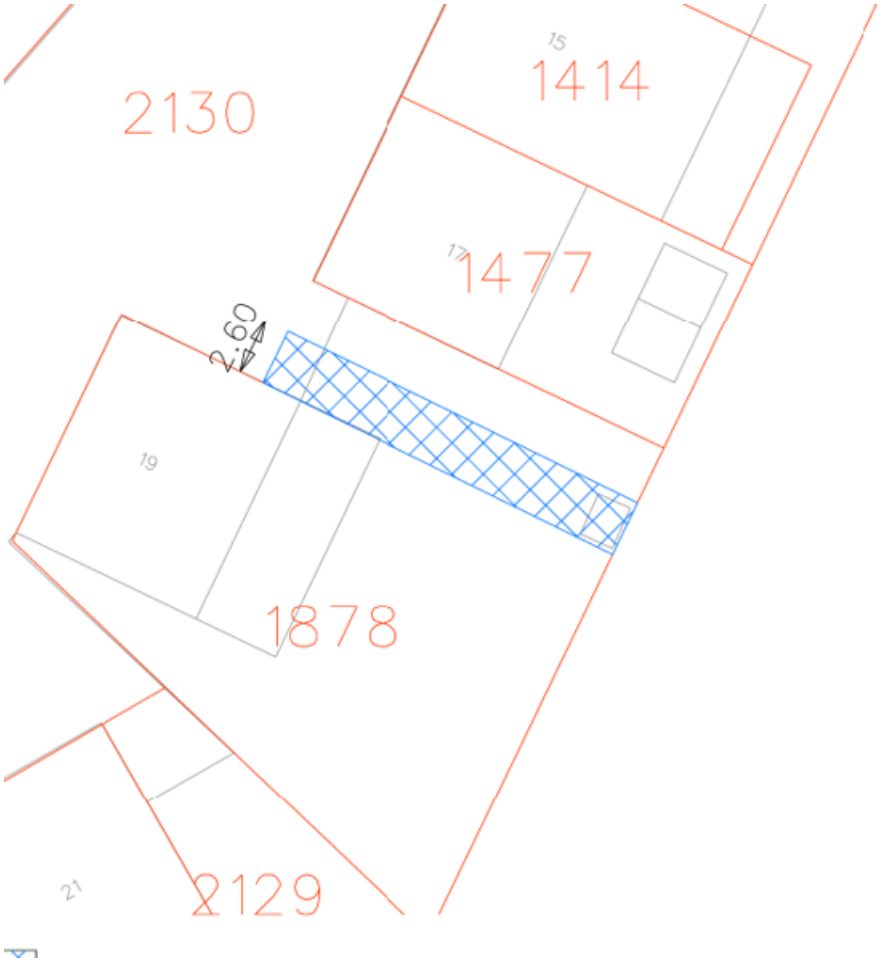
Nr. 288534

18 juni 2026

Voornemen tot verkoop gemeentegrond naast Erve 't Hag 19 te Harreveld

De gemeente Oost Gelre is eigenaar van diverse percelen openbare gronden in de gemeente. Voor de volgende locatie is de gemeente voornemens om het te gaan verkopen. Het gaat om het navolgende perceel:

- Het perceel gedeelte gelegen naast het woonhuis aan Erve 't Hag 19 te Harreveld, kadastraal bekend gemeente Lichtenvoorde, sectie N, nummer 2130, ter grootte van circa 41 m^2.
  Zie de tekening.



Motivatie enige serieuze gegadigde

Op basis van recente jurisprudentie dient de gemeente bij verkoop van onroerend goed een selectieprocedure te doorlopen om op die wijze serieuze gegadigden mee te laten dingen en zo gelijke kansen te creëren. Een selectieprocedure kan echter achterwege blijven indien bij voorbaat vaststaat of redelijkerwijs mag worden aangenomen dat op grond van objectieve, toetsbare en redelijke criteria slechts één serieuze gegadigde in aanmerking komt voor de aankoop van het onroerend goed.

De bewoners van Erve 't Hag 19 te Harreveld hebben hun perceel aangrenzend met het perceel gemeente Lichtenvoorde, sectie N nummer 2130. Gezien het huidige feitelijke gebruik acht de gemeente de bewoner(s) van de Erve 't Hag 19 te Harreveld als enige serieuze gegadigde te kunnen worden aangemerkt voor dit perceelsgedeelte.

Kort geding

Indien u zich niet kunt verenigen met dit voornemen, omdat u van mening bent ook als serieuze gegadigde in aanmerking te komen voor de verkoop van het perceelsgedeelte naast Erve 't Hag 19 te Harreveld, dan dient u uiterlijk 20 dagen na bekendmaking van deze beslissing een kort geding aanhangig

te hebben gemaakt bij de rechtbank Gelderland. In een eventueel kort geding zal dienen te worden onderbouwd en aangetoond dat de gegadigde aan de door de gemeente gestelde objectieve criteria voldoet. Met het oog op de voortgang in dit traject en het verkrijgen van duidelijkheid, hanteren wij de termijn van 20 kalenderdagen. Deze termijn is eveneens een vervaltermijn.