

## **Aanvraag omgevingsvergunning voor het realiseren van een overkapping Rozengaard 6, 5443BH Haps vergunningvrij**

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Land van Cuijk deelt het volgende mee:

- Onderwerp: het realiseren van een overkapping
- Locatie: Rozengaard 6, 5443BH Haps
- Zaaknummer: Z2026-00001544
- Eendoordeel: vergunningvrij

De volgende activiteiten behoren tot dit besluit:

- bouwactiviteit (omgevingsplan)

### **Het plan moet voldoen aan landelijke regels**

Ondanks dat de werkzaamheden vergunningvrij zijn, moet het plan wel voldoen aan regels.

U kunt hierbij denken aan het Besluit bouwwerken leefomgeving (Bbl) en het Burgerlijk Wetboek. Hierin staan landelijk geldende bouwregels en welke regels er tussen burens onderling gelden. Meer informatie kunt u vinden op bijvoorbeeld de websites [Omgevingwet.overheid.nl](https://www.omgevingwet.overheid.nl) en [Wetten.nl](https://www.wetten.nl).

### **Belanghebbenden kunnen bezwaar maken tegen dit besluit**

Dit kan tot en met 28 juli 2026 bij het college van burgemeester en wethouders. U kunt een schriftelijk bezwaarschrift sturen naar Gemeente Land van Cuijk, Postbus 177, 5830 AD, Boxmeer. Voor meer informatie over de procedure kunt u vinden op [www.gemeentelandvancuijk.nl/bezwaar-maken](https://www.gemeentelandvancuijk.nl/bezwaar-maken).

### **Voorlopige voorziening**

Het indienen van een bezwaarschrift stopt de werking van dit besluit echter niet. Bij spoed kunt u naast het indienen van een bezwaarschrift tevens de voorzieningenrechter van de rechtbank Oost-Brabant verzoeken om een voorlopige voorziening (sector Bestuursrecht, postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch). Dan treedt het besluit niet direct in werking. U kunt ook digitaal een verzoek voor een voorlopige voorziening indienen bij rechtbank via <https://www.rechtspraak.nl/Paginas/Inloggen-Rechtspraak.aspx>. Daarvoor heeft u wel een DigiD nodig.