Gemeente Losser
verslingerd aan de dinkel

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Losser

Nr. 285132
17 juni
2026

Vastgesteld "TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22J, Buitengebied, Goormatenweg 1 te Overdinkel"

Burgemeester en wethouders van de gemeente Losser maken bekend dat de gemeenteraad op 2 juni 2026 het "TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22j, Buitengebied, Goormatenweg 1 te Overdinkel" met ID-nummer NL.IMRO.0168.TAM22J-0301 heeft vastgesteld. Het plan ligt met ingang van woensdag 17 juni 2026 gedurende 6 weken ter inzage.

Omschrijving plan

Met dit TAM- Omgevingsplan wordt het bouwen van een nieuwe schuur en een nieuw bijgebouw aan de Goormatenweg 1 in Overdinkel mogelijk maakt. De nieuwe gebouwen worden gerealiseerd ten behoeve van opslag voor tractoren en werktuigen, berging en hobbymatig gebruik. Daarnaast wordt het bouwvlak aangepast. Hiermee wordt een (vergund en legaal) bijgebouw- dat gedeeltelijk buiten de woonbestemming valt-planologisch kloppend gemaakt.

Omdat er onvoldoende bebouwingruimte (vierkante meters om te bouwen) is, wordt gebruik gemaakt van de schuur-voor-schuur-regeling. Ter compensatie wordt een schuur gesloopt aan de Drielandweg 3 in Overdinkel. Hiermee worden voldoende sloopmeters verkregen voor de ontwikkeling aan de Goormatenweg 1. Daarnaast wordt ter compensatie KGO toegepast, waarmee een kwaliteitsimpuls plaatsvindt. Ook wordt de ontwikkeling aan de Goormatenweg 1 landschappelijk ingepast.

Inzien TAM-omgevingsplan

Het TAM-omgevingsplan ligt met ingang van donderdag 17 juni 2026 tot en met woensdag 29 juli 2026 ter inzage. Het plan (verbeelding en regels) en de bijbehorende toelichting met bijlagen kunnen via www.losser.nl/Actueel/Bekendmakingen en https://omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart/ (zoeken op adres) worden bekeken.

Beroep

Een belanghebbende kan gedurende de periode van ter inzage legging tegen dit besluit beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Dit kan ook online via het Digitaal Loket van de Raad van State.

Inwerkingtreding

Het vaststellingsbesluit treedt in werking daags na afloop van de beroepstermijn, tenzij binnen die termijn in samenhang met een ingesteld beroep een afzonderlijk verzoek om voorlopige voorziening is ingediend bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Dit kan ook online via het Digitaal Loket van de Raad van State. In dat geval treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

Losser, 10 juni 2026