Gemeente Losser
verslingerd aan de dinkel

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Losser

Nr. 285110
17 juni
2026

Vastgesteld "TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22p, Buitengebied, Austweg 1 te De Lutte"

Burgemeester en wethouders van de gemeente Losser maken bekend dat de gemeenteraad op 2 juni 2026 het "TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22p, Buitengebied, Austweg 1 te De Lutte" met ID-nummer NL.IMRO.0168.TAM22P-0301 heeft vastgesteld. Het plan ligt met ingang van woensdag 17 juni 2026 gedurende 6 weken ter inzage.

Omschrijving plan

Het TAM-omgevingsplan voorziet in de wijziging van de agrarische bedrijfsfunctie naar de woonfunctie. Op het perceel aan de Austweg 1 is een voormalig agrarisch bedrijfsmatig erf aanwezig. Omdat de agrarische bedrijfsactiviteiten zijn gestaakt, is de initiatiefnemer voornemens de bestemming te wijzigen naar wonen. Het TAM-omgevingsplan voorziet enkel in een planologische wijziging. Door deze wijziging is er in de toekomst geen agrarische bedrijfsvoering meer mogelijk op het perceel. Daarnaast wordt er gebruik gemaakt van de saneringsregeling onder wonen, waardoor er in de toekomst niet meer bebouwing mogelijk is dan op dit moment aanwezig is op het perceel.

Inzien TAM-omgevingsplan

Het TAM-omgevingsplan ligt met ingang van donderdag 17 juni 2026 tot en met donderdag 29 juli 2026 ter inzage. Het plan (verbeelding en regels) en de bijbehorende toelichting met bijlagen kunnen via www.losser.nl/Actueel/Bekendmakingen en https://omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart/ (zoeken op adres) worden bekeken.

Beroep

Een belanghebbende kan gedurende de periode van ter inzage legging tegen dit besluit beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Dit kan ook online via het Digitaal Loket van de Raad van State.

Inwerkingtreding

Het vaststellingsbesluit treedt in werking daags na afloop van de beroepstermijn, tenzij binnen die termijn in samenhang met een ingesteld beroep een afzonderlijk verzoek om voorlopige voorziening is ingediend bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Dit kan ook online via het Digitaal Loket van de Raad van State. In dat geval treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

Losser, 10 juni 2026