

## **BOPA - het wijzigen van kantoor naar bestemming woonhuis en toevoegen van een extra woning**

### **Besluit-BOPA**

**Wij hebben een besluit genomen op de volgende aanvraag:**

**Betreft:** het wijzigen van kantoor naar bestemming woonhuis en toevoegen van een extra woning

**Locatie:** Dorpsstraat 72, 6097AP Heel

**Datum besluit:** 10 juni 2026

**Kenmerk:** Z2026-00000174

Deze aanvraag betreft de volgende activiteiten:

- afwijken van regels in het Omgevingsplan (BOPA)

Dit besluit gaat over het vergunnen van een activiteit die niet past binnen het nu geldende Omgevingsplan. Daarom wordt een zogenaamde BOPA-vergunning verleend voor deze activiteit. De gemeente zal deze BOPA (Buitenplanse OmgevingsPlan Activiteit) op een later tijdstip nog moeten verwerken in het Omgevingsplan. Zie voor meer details hierover artikel 16.64a lid 2 van de Omgevingswet.

### **Bezwaar**

Tegen dit besluit kan bezwaar worden gemaakt. Meer informatie hierover kunt u vinden op de website van de gemeente Maasgouw.

<https://www.gemeentemaasgouw.nl/bezwaar-maken>

### **Meer informatie**

Voor meer informatie kun u contact opnemen met de collega's van dienstverlening van het Servicecentrum MER, telefoon (0475) 0475 25 51 00 of mail naar [dienstverlening@servicecentrum-mer.nl](mailto:dienstverlening@servicecentrum-mer.nl)