

## Voorgenomen verkoop perceel grond ecologische zone Riegmeer Zuid

De gemeente Hoogeveen is voornemens over te gaan tot navolgende verkoop: een perceel grond gelegen langs de Zuidwoldiger Lossing en de Riegsthoogtendijk, kadastraal bekend gemeente Hoogeveen, sectie Q nummer 524 ter grootte van 6.800 m<sup>2</sup> aan de eigenaar van het naastgelegen perceel kadastraal bekend gemeente Hoogeveen, sectie Q nummer 523.

De gemeente wenst deze grond te verkopen aan de koper om de aanleg en het behoud van een ecologische verbindingzone te borgen. Deze ecologische verbindingzone is een belangrijk element in het ecologisch inrichtingsplan Riegmeer, om onder meer voldoende leef- en foerageergebied te creëren voor beschermde diersoorten in het plangebied van Riegmeer.

De ecologische verbindingzone wordt deels over huidige eigendommen van koper en deels over het hierboven genoemde perceel gerealiseerd. In de koopovereenkomst wordt de verplichting opgenomen dat koper deze ecologische verbindingzone in stand houdt overeenkomstig daaraan gestelde voorwaarden.

Gelet op het voorgaande is de gemeente Hoogeveen van oordeel dat er op grond van objectieve, redelijke en toetsbare criteria slechts één serieuze gegadigde, omdat:

1. er sprake is van een aangrenzend perceel;
2. koper bereid is samen met de ontwikkelaar van RiegmeerZuid, Riegmeer BV, een ecologische verbinding te creëren vanaf Riegmeer naar de andere zijde van de Riegsthoogtendijk
3. de aanleg en de instandhouding van deze ecologische verbindingzone voorwaardelijk is voor de realisatie van het project Riegmeer-Zuid;
4. de voorwaarden van aanleg en instandhouding zijn opgenomen in de koopovereenkomst.

Als u van mening bent dat u ook een serieuze gegadigde bent, dan kunt u binnen 20 kalenderdagen na de publicatie een kort geding aanspannen bij de civiele rechter. Deze termijn is een vervaltermijn. Indien u een kort geding aanspant, verzoeken wij u ons dit binnen voorgenoemde termijn schriftelijk mede te delen, bij voorkeur door het toesturen van de conceptdagvaarding aan [grondpublicatie@hoogeveen.nl](mailto:grondpublicatie@hoogeveen.nl). Wanneer er niet of niet tijdig een kort geding is aangespannen tegen de gemeente kan de gemeente uitvoering geven aan haar voornemen. Voor eventuele vragen kunt u binnen 20 kalenderdagen na deze publicatie contact opnemen via email: [grondpublicatie@dewoldenhoogeveen.nl](mailto:grondpublicatie@dewoldenhoogeveen.nl) of via telefoonnummer 14 0528.

Hoogeveen, 15 juni 2026

Burgemeester en wethouders gemeente Hoogeveen