

TAM-omgevingsplan Westerwolde, Torenstraat (Woonhof Sellingen) (NL.IMRO.1950.TO2508-vs01)

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Westerwolde maken bekend dat het wijzigingsbesluit van het omgevingsplan "TAM-omgevingsplan Westerwolde, Torenstraat (Woonhof Sellingen)" ongewijzigd is vastgesteld en vanaf 18 juni 2026 zes weken ter inzage ligt.

Beschrijving plan

Het betreft een particulier initiatief voor een woningbouwplan van 23 woningen in de kern van Sellingen. Het plangebied wordt omsloten door de Torenstraat, de Korteweg, de Breetuinenweg en de Dorpsstraat. Het voorliggend plan omvat in totaal 23 woningen: 11 koopwoningen, 8 sociale huurwoningen en 4 kwadrantwoningen (huur). De mix van huur en koop vergroot de variatie en sluit aan bij de behoefte aan betaalbare starters- en seniorenwoningen. Met dit TAM-omgevingsplan wordt planologisch de realisatie van het woningbouwplan mogelijk gemaakt.

Ter inzage

Het vastgestelde plan en de stukken die erbij horen liggen van 18 juni t/m 29 juli 2026 voor iedereen ter inzage:

1. Tijdens de openingstijden in het gemeentehuis te Sellingen;
2. Digitaal op <https://omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart/>.

Beroep

Gedurende de beroepstermijn kunnen belanghebbenden beroep instellen bij de Afdeling bestuursrecht-spraak van de Raad van State (schriftelijk: Postbus 20019, 2500 EA Den Haag, of digitaal: <https://loket.raadvanstate.nl/digitaal-loket/>). Op grond van artikel 16.78, lid 1, van de Omgevingswet treedt het TAM-omgevingsplan vier weken na de bekendmaking van het vaststellingsbesluit in werking.

Voorlopige voorziening

De werking van een besluit wordt door indiening van een beroepschrift niet opgeschort. Degene die beroep heeft ingesteld, kan de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, verzoeken een voorlopige voorziening te treffen. Het verzoek dient gericht te worden aan de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak (schriftelijk: Postbus 20019, 2500 EA Den Haag, of digitaal: <https://digitaaloket.raadvanstate.nl/>). Voor de behandeling van een verzoek is griffierecht verschuldigd.