GEMEENTE Gulpen-Wittem

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Gulpen-Wittem

Nr. 280012

19 juni

2026

Vaststelling TAM-omgevingsplan “Woningbouw Rodestraat ongenummerd Wittem”

Het college van burgemeester en wethouders van Gulpen-Wittem maakt ingevolge artikel 2.4 in samenhang met artikel 16.30 van de Omgevingswet bekend dat de gemeenteraad op 3 juni 2026 het TAM-omgevingsplan “Woningbouw Rodestraat ongenummerd Wittem” gewijzigd heeft vastgesteld. Het TAM-omgevingsplan bestaat uit de bij dit besluit behorende verbeelding, regels en toelichting met als IDN-nummer NL.IMRO.1729.TAMOProdestraatong-VG01.

Het TAM-omgevingsplan (Hoofdstuk 22c van het omgevingsplan Gulpen-Wittem) voorziet in het realiseren van drie woningen aan de Rodestraat in Wittem.

Het TAM-Omgevingsplan is ten opzichte van het ontwerp door de gemeenteraad gewijzigd vastgesteld. Er zijn vijf zienswijzen tegen het plan ingediend. De ingediende zienswijzen hebben geleid tot aanpassing van het plan. Tevens zijn enkele ambtshalve wijzigingen doorgevoerd. De aanpassingen zijn terug te vinden de Nota van zienswijzen.

Terinzagelegging

Het TAM-Omgevingsplan en de daarbij behorende stukken liggen met ingang van **20 juni tot en met 31 juli 2026** voor iedereen ter inzage. Inzien kan via:

1. Een bezoek aan het gemeentehuis, Willem Vliegenstraat 12 te Gulpen, tijdens openingstijden Klantcontactcentrum (maandag tot en met woensdag van 9.00 uur tot 16.30 uur, op donderdag van 9.00 tot 19.00 uur en op vrijdag van 9.00 uur tot 12.30 uur). Indien u een persoonlijke toelichting op het plan wenst, dien u een afspraak te maken via het Klantcontactcentrum
2. De gemeentelijke website: www.gulpen-wittem.nl https://www.gulpen-wittem.nl/onderwerpen/bestemmingsplannen/overzicht-bestemmingsplannen
3. www.ruimtelijkeplannen.nl (www.ruimtelijkeplannen.nl/?planidn=NL.IMRO.1729.TAMOProdestraatong-VG01 en www.omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart/viewer Voer hierbij de naam van het TAM-Omgevingsplan in of de volgende code: NL.IMRO.1729.TAMOProdestraatong-VG01

Tegen betaling kan een exemplaar van de stukken van het TAM-omgevingsplan worden verstrekt.

Beroep

Met ingang van 20 juni 2026 (tot en met 31 juli 2026) kan tegen het besluit tot vaststelling van het TAM-omgevingsplan beroep worden ingesteld. Het beroep dient te worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Het beroepschrift moet voorzien zijn van naam en adres van de indiener, datum, een omschrijving van het besluit waartegen beroep is ingesteld, de gronden (motivering) van het beroep en tot slot de handtekening van indiener. Voor burgers bestaat de mogelijkheid om digitaal beroep in te stellen. De voorwaarden hiervoor zijn te vinden op www.raadvanstate.nl.

Inwerkingtreding TAM-omgevingsplan

Het TAM-omgevingsplan treedt in werking met ingang van de dag waarop vier weken verstreken zijn sinds de dag waarop het besluit is bekend gemaakt. Het instellen van beroep heeft geen schorsende werking. Dat betekent dat het TAM-omgevingsplan, ook al is er beroep ingesteld, in werking treedt.

Voorlopige voorziening

Degene die beroep heeft ingesteld kan de Voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak verzoeken een voorlopige voorziening te treffen. Het verzoek dient geadresseerd te worden aan de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, ter attentie van de Voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak, postbus 20019, 2500 EA ’s-Gravenhage.

Onder de Omgevingswet heeft een verzoek om voorlopige voorziening géén schorsende werking. Dat betekent dat het indienen van een voorlopige voorziening er niet automatisch voor zorgt dat een TAM-omgevingsplan voorlopig niet uitgevoerd kan worden. Dat gebeurt pas als de voorzieningenrechter een verzoek om voorlopige voorziening geheel of gedeeltelijk toewijst.