GEMEENTE Gulpen-Wittem

# GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Gulpen-Wittem

Nr. 279928

19 juni

2026

## Vaststelling TAM-omgevingsplan “Brouwlocatie Brand”

Het college van burgemeester en wethouders van Gulpen-Wittem maakt ingevolge artikel 2.4 in samenhang met artikel 16.30 van de Omgevingswet bekend dat de gemeenteraad op 3 juni 2026 het TAM omgevingsplan “Brouwlocatie Brand” gewijzigd heeft vastgesteld. Het TAM-omgevingsplan bestaat uit de bij dit besluit behorende verbeelding, regels en toelichting met als IDN-nummer NL.IMRO.1729.TAMOPBrandWijlre.VG01.

Het TAM-omgevingsplan (Hoofdstuk 22b van het omgevingsplan Gulpen-Wittem) voorziet in het wijzigen van de bouwmogelijkheden en het gebruik van de gronden met de bestemming ‘Bedrijf - Bierbrouwerij’ op de locatie Brouwerijstraat 2, 6321 AG Wijlre , kadastraal bekend gemeente Wijlre, sectie D, nummers 3759 en 4130. Hierbij wordt de brouwerij in omvang beperkt tot een maximale capaciteit van 2.000 hectoliter per jaar en wordt daarnaast een proeflokaal, museum , horeca faciliteiten en ondergeschikte detailhandel mogelijk gemaakt.

Het TAM-omgevingsplan is ten opzichte van het ontwerp door de gemeenteraad gewijzigd vastgesteld. Er is één zienswijze tegen het plan ingediend. De ingediende zienswijze gaf geen aanleiding om wijzigingen aan te brengen in het plan. De wijziging ten aanzien van het ontwerp TAM-omgevingsplan zijn het gevolg van interne controle. De wijzigingen zijn terug te vinden in het onderdeel ‘Lijst van (ambtelijke) wijzigingen’ van de Nota van zienswijzen.

**Ter inzage**

Het vastgestelde TAM-Omgevingsplan en de daarbij behorende stukken liggen met ingang van **20 juni tot en met 31 juli 2026** voor iedereen ter inzage. Inzien kan via:

1. Een bezoek aan het gemeentehuis, Willem Vliegenstraat 12 te Gulpen, tijdens openingstijden Klantcontactcentrum (maandag tot en met woensdag van 9.00 uur tot 16.30 uur, op donderdag van 9.00 tot 19.00 uur en op vrijdag van 9.00 uur tot 12.30 uur). Indien u een persoonlijke toelichting op het plan wenst, dien u een afspraak te maken via het Klantcontactcentrum
2. De gemeentelijke website: www.gulpen-wittem.nl https://www.gulpen-wittem.nl/onderwerpen/bestemmingsplannen/overzicht-bestemmingsplannen
3. www.ruimtelijkeplannen.nl (www.ruimtelijkeplannen.nl/?planidn=NL.IMRO.1729.TAMOPBrandWijlre-VG01 en www.omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart/viewer Voer hierbij de naam van het TAM-Omgevingsplan in of de volgende code: NL.IMRO.1729.TAMOPBrandWijlre-VG01

Tegen betaling kan een exemplaar van de stukken van het TAM-omgevingsplan worden verstrekt.

**Beroep**

Een belanghebbende kan gedurende de termijn van ter inzage legging beroep instellen tegen het vastgestelde TAM-omgevingsplan bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Het beroepschrift moet voorzien zijn van naam en adres van de indiener, datum, een omschrijving van het besluit waartegen beroep is ingesteld, de gronden (motivering) van het beroep en tot slot de handtekening van indiener. Voor burgers bestaat de mogelijkheid om digitaal beroep in te stellen. De voorwaarden hiervoor zijn te vinden op www.raadvanstate.nl.

**Inwerkingtreding TAM-omgevingsplan**

Het besluit tot vaststelling van het TAM-omgevingsplan treedt in werking met ingang van de dag waarop vier weken verstreken zijn sinds de dag waarop het besluit is bekend gemaakt. Het instellen van beroep heeft geen schorsende werking. Dat betekent dat het TAM-omgevingsplan, ook al is er beroep ingesteld, in werking treedt.

**Voorlopige voorziening**

Degene die beroep heeft ingesteld kan de Voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak verzoeken een voorlopige voorziening te treffen. Het verzoek dient geadresseerd te worden aan de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, ter attentie van de Voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak, postbus 20019, 2500 EA ’s-Gravenhage.

Onder de Omgevingswet heeft een verzoek om voorlopige voorziening géén schorsende werking. Dat betekent dat het indienen van een voorlopige voorziening er niet automatisch voor zorgt dat een TAM-omgevingsplan voorlopig niet uitgevoerd kan worden. Dat gebeurt pas als de voorzieningenrechter een verzoek om voorlopige voorziening geheel of gedeeltelijk toewijst.