

Voorgenomen verhuur perceel gemeentegrond nabij de Dokter A. Booijsstraat te Leerbroek

Objectinformatie:

Kadastraal perceel: gemeente Zederik sectie D, nummer 596 (gedeeltelijk)

Perceelgrootte: 4248 m², waarvan 735 m² wordt verhuurd

Locatie: Dokter A. Booijsstraat te Leerbroek

Mededeling voornemen tot het aangaan van een huurovereenkomst met Van Vulpen B.V.

Het perceel wordt gedeeltelijk verhuurd ten behoeve van het plaatsen van materiaalcontainers, een kantoorunit, buizen, afvalcontainers, materieel en afzetting, alsmede het gebruik als parkeerplaats voor auto's.

Bij de uitgifte van gemeentelijke gronden dient de gemeente een selectieprocedure te doorlopen om serieuze gegadigden mee te laten dingen en zo gelijke kansen te creëren. Een selectieprocedure kan echter achterwege blijven indien bij voorbaat vaststaat of redelijkerwijs mag worden aangenomen dat op grond van objectieve, toetsbare en redelijke criteria en gelet op beleidsdoelstellingen slechts één serieuze gegadigde in aanmerking komt voor de verhuur.

Het voornemen om het voorgenoemde perceel aan Van Vulpen B.V. te verhuren is gebaseerd op de hiernavolgende argumentatie:

1. het gaat om een korte periode van 1 jaar waarbij het noodzakelijk is voor het uitvoeren van werkzaamheden door Van Vulpen B.V. die plaatsvinden in het algemeen belang;
2. het perceel wordt gebruikt als opslaglocatie voor materialen die noodzakelijk zijn voor de uitvoering van deze werkzaamheden. Het gebruik van het perceel staat daarmee in directe relatie tot deze werkzaamheden en is naar zijn aard tijdelijk en projectgebonden

Reactietermijn

Indien u wilt reageren op dit voornemen tot het aangaan van de huurovereenkomst, dan dient u zich binnen twintig (20) kalenderdagen na de datum van deze publicatie per e-mail te melden en beargumenteerd aan te geven waarom u van mening bent ook een serieuze gegadigde te zijn. U kunt hiervoor contact opnemen met mevrouw K. Dors via: k.dors@vijfheerenlanden.nl. Bij gebreke van een tijdig en gemotiveerd bericht binnen de vervaltermijn, geeft de gemeente uitvoering aan haar voornemen.