

Voorgenomen verkoop strook gemeentegrond bij lepenlaan 1 Enkhuizen

De gemeente Enkhuizen maakt hierbij bekend dat zij voornemens is een strook grond van in totaal ca. 14 m² te verkopen aan de aangrenzende eigenaar van lepenlaan 1, 1602 RL Enkhuizen.

Objectinformatie

Het betreft een strook grond, deel uitmakend van het kadastrale perceel gemeente Enkhuizen, EHZ 00 B 3383. De strook is gelegen ten oosten van het perceel lepenlaan 1 Enkhuizen. De totale oppervlakte bedraagt ca. 14 m².

De eigenaar van lepenlaan 1 Enkhuizen is de enige serieuze gegadigde

Naar oordeel van de gemeente Enkhuizen is de aangrenzende eigenaar van lepenlaan 1 Enkhuizen de enige serieuze gegadigde die in aanmerking komt voor deze voorgenomen verkoop.

1. De eigenaar van lepenlaan 1 Enkhuizen heeft deze grond in gebruik als tuin, aansluitend op de huidige achtertuin.
2. De grond heeft de bestemming wonen.
3. Gelet op de ligging en de bestemming van het perceel is de strook grond enkel te gebruiken tezamen met het aangrenzende perceel lepenlaan 1 Enkhuizen en niet zelfstandig.

Vervaltermijn

Indien u zich niet kunt verenigen met de voorgenomen verkoop van de grond aan de aangrenzende eigenaar van lepenlaan 1 Enkhuizen, omdat u meent daarvoor zelf als gegadigde in aanmerking te komen, dan dient u dit binnen 20 dagen na de dag van deze publicatie, met opgave van redenen, schriftelijk kenbaar te maken bij de gemeente Enkhuizen, Postbus 11, 1600 AA Enkhuizen onder vermelding van 'Reactie op voornemen tot verkoop strook gemeentegrond lepenlaan 1 Enkhuizen'.

Met deze publicatie geeft de Gemeente uitvoering aan het zogenaamde Didam-arrest van de Hoge Raad d.d. 26 november 2021 (ECLI:NL:HR: 2021:1778).