

Splitsingsvergunning verleend voor Zandvoortselaan 70A, Zandvoorter Allee 2A, Zandvoorter Allee 2B Heemstede

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Heemstede heeft een splitsingsvergunning verleend. Het college geeft hiermee toestemming voor de kadastrale splitsing in drie appartementsrechten Zandvoortselaan 70A, Zandvoorter Allee 2A, Zandvoorter Allee 2B.

Waarom publiceert de gemeente Heemstede dit bericht?

Een kadastrale splitsingsvergunning wordt bij de gemeente Heemstede aangevraagd om toestemming te krijgen om een woning op te splitsen in meerdere kadastrale percelen, bijvoorbeeld om deze apart te verkopen. Met dit bericht laat de gemeente Heemstede u weten dat er misschien iets verandert in uw omgeving.

Bent u het niet eens met de splitsingsvergunning?

U kunt het college van de gemeente Heemstede tot en met 24 juli 2026 laten weten dat u het niet eens bent met de splitsingsvergunning. Dit heet bezwaar maken. U kunt bezwaar maken als de splitsingsvergunning tegen uw belangen ingaat. U stuurt uw bezwaar per post naar: Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Heemstede, Postbus 352, 2100 AJ Heemstede of digitaal via Externe link:www.heemstede.nl/aanvragen-en-regelen/bezwaar-maken-besluit-gemeente.

Zorg dat u de juiste informatie in uw bezwaar zet.

In uw bezwaar moet in ieder geval staan:

uw naam en adres;

de datum waarop u het bezwaar schrijft;

tegen welk besluit u bezwaar maakt (stuur ook een kopie mee van deze brief);

waarom u het niet eens bent met het besluit; en

uw handtekening.

Nog niet alles klaar? Pro forma bezwaar

Heeft u nog niet alle informatie? Of is de situatie ingewikkeld? Dan kunt u eerst een voorlopig bezwaar sturen. Dit heet een pro forma bezwaar. U geeft dan alvast aan dat u bezwaar maakt, en dat u later meer informatie stuurt. Let op: ook dit bezwaar moet binnen zes weken na de datum van deze brief bij ons binnen zijn. U krijgt daarna extra tijd om uw bezwaar aan te vullen.

Hoe stuurt u uw bezwaar op?

U kunt uw bezwaar op twee manieren indienen:

Digitaal: het webformulier op www.heemstede.nl/bezwaar

U heeft dan een digitale handtekening (DigiD) nodig.

Post: College van burgemeester en wethouders

Postbus 352

2100 AJ Heemstede

Ons besluit blijft gelden totdat wij op uw bezwaar hebben beslist

Wilt u dat het besluit tijdelijk niet geldt, totdat wij op uw bezwaar hebben beslist? Dan kunt u een voorlopige voorziening aanvragen bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Noord-Holland. Dit

kunt u alleen doen in spoedeisende gevallen. Met een voorlopige voorziening vraagt u de rechter om tijdelijk het besluit te stoppen of te pauzeren. Dit kan alleen nadat u bezwaar heeft gemaakt bij ons.

Let op: u betaalt kosten aan de rechtbank, dit heet griffiekosten.

U kunt uw voorlopige voorziening op twee manieren aanvragen:

Digitaal: <https://mijn.rechtspraak.nl/keuze>

U heeft dan een digitale handtekening (DigiD) nodig.

Post: Rechtbank Noord-Holland

Griffie Bestuursrecht Algemeen

Postbus 1621

2003 BR Haarlem

Stuur de stukken die belangrijk zijn voor de rechter mee. Dit is in ieder geval uw bezwaarschrift.