

Broeklanden III

Aanhef

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Oldebroek maakt bekend dat zij op 13 januari 2026 heeft besloten het ontwerp Omgevingsprogramma Broeklanden III in procedure te brengen door het ter inzage te leggen (in overeenstemming met de artikelen 3.4 en 3.12 van de Awb).

Doel van het plan

Het ontwerp Omgevingsprogramma Broeklanden III gaat in op de fysieke, economische en maatschappelijke gewenste ontwikkelingen van de werklocatie Broeklanden III op hoofdlijnen. Het Omgevingsprogramma bevat een analyse van de huidige bestaande situatie, geeft inzicht in de opgaven van het plangebied en geeft op hoofdlijnen richting aan een gewenste ruimtelijke situatie in de toekomst. Dit programma schetst het toekomstbeeld, de ambitie en een perspectief voor de invulling van het gebied met werklocaties. Het Omgevingsprogramma moet in de toekomstige periode van drie jaar worden uitgewerkt naar het Omgevingsplan.

Participatie

Op 1 juli 2025 is er een informatieavond georganiseerd voor Broeklanden III. De bezoekers werden in de gelegenheid gesteld om mee te denken over de globale inrichting van het plangebied en konden inhoudelijke vragen stellen. Verder zijn er met grondeigenaren, omwonende en belangenverenigingen keukentafelgesprekken gevoerd over de ontwikkelingen op het plangebied. Op 26 november 2025/1 december 2025 zijn de ruimtelijke kaders besproken in de raadscommissie Ruimtegebruik en Leefomgeving en vervolgens vastgesteld door de gemeenteraad op 11 december 2025. De ruimtelijke kaders zijn nu uitgewerkt tot het ontwerp Omgevingsprogramma Broeklanden III, dat ter inzage wordt gelegd. Op grond van de artikelen 3.4 en 3.12 van de Awb ligt het ontwerp Omgevingsprogramma Broeklanden III voor een periode van zes weken voor eenieder ter inzage. Ingediende zienswijzen worden meegenomen bij de definitieve vaststelling van het Omgevingsprogramma.

Inzien

Het ontwerp Omgevingsprogramma Broeklanden III ligt ter inzage vanaf woensdag 21 januari 2026 tot en met dinsdag 3 maart 2026. U kunt de stukken inzien op:

- Het gemeentehuis, Raadhuisplein 1 in Oldebroek;
- In de linkerkolom van deze website ziet u helemaal onderaan een link naar het Omgevingsprogramma op Regels op de Kaart;
- U kunt ook via de hoofdpagina van het omgevingsloket naar het Omgevingsprogramma navigeren: <https://omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart/>; klik: "Regels op de Kaart"; klik: "Document zoeken"; zoekterm: "Broeklanden III".

Zienswijze indienen

Tijdens de inzagetermijn van zes weken kunt u schriftelijk of mondeling een zienswijze over het ontwerp Omgevingsprogramma Oldebroek Oost indienen. De schriftelijke zienswijze dient u in bij het college van burgemeester en wethouders, Raadhuisplein 1, 8096 CP Oldebroek. Voor het indienen van een mondelinge zienswijze maakt u een afspraak via het Klant Contact Centrum, telefoon 0525 63 82 00.

Ondertekening

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Oldebroek, 20 januari 2026.