

Ontwerpwijzigingsbesluit Omgevingsplan gemeente Deventer – bedrijfsverzamelgebouwen en opslag- en/of garageboxen

Het college van burgemeester en wethouders van Deventer deelt mee dat van 11 juni 2026 tot en met 22 juli 2026 voor een ieder ter inzage ligt:

Ontwerpwijzigingsbesluit Omgevingsplan gemeente Deventer – bedrijfsverzamelgebouwen en opslag- en/of garageboxen

Inhoud

Op 21 mei 2025 heeft de gemeenteraad een voorbereidingsbesluit genomen ter regulering van kleinschalige bedrijfsverzamelgebouwen en opslag- en garageboxen, geldend voor het gehele ambtsgebied van de gemeente. De in dit voorbereidingsbesluit opgenomen voorbeschermingsregels zijn omgezet naar omgevingsplanregels voor bedrijfsactiviteiten. De regels gaan over een verbod op het starten van activiteiten die betrekking hebben op bedrijfsverzamelgebouwen met één of meer eenheden die kleiner zijn dan 200m² en/of het realiseren van opslag- en garageboxen. Het verbod is niet gericht op het beëindigen van bestaande activiteiten of doen verdwijnen van vergunde locaties, maar op het voorkomen van verdere uitbreiding op nieuwe ongewenste locaties.

Inzien

Het ontwerpwijzigingsbesluit kunt u inzien op:

- Gemeenteblad 2026, 266994 | Overheid.nl; Officiële bekendmakingen
- Ontwerpwijzigingsbesluit Omgevingsplan gemeente Deventer - bedrijfsverzamelgebouwen en opslag- en/of garageboxen - Regels op de kaart - Omgevingsloket

Wilt u het ontwerpwijzigingsbesluit op het gemeentehuis bekijken met ondersteuning van een ambtenaar? Dan kunt u een afspraak maken met een ambtenaar via het telefoonnummer 14 0570.

Reageren

Het ontwerpwijzigingsbesluit ligt van donderdag 11 juni 2026 tot en met woensdag 22 juli ter inzage. U kunt tot en met woensdag 22 juli 2026 reageren. Als u een reactie wilt geven op het ontwerpwijzigingsbesluit dan dient u een zienswijze in. Lees hieronder hoe u op het plan kunt reageren:

- Stuur uw schriftelijke zienswijze aan:

Het college van burgemeester en wethouders

t.a.v. afdeling Projecten, Realisatie en Ontwikkeling - team Projectadvisering

Postbus 5000

7400 GC Deventer

o.v.v. 'Omgevingsplan gemeente Deventer - bedrijfsverzamelgebouwen en opslag en/of garageboxen'

- Dien uw zienswijze **digitaal** in via www.deventer.nl/zienswijze
- Maak uw zienswijze **telefonisch** kenbaar bij de heer J.H.J. Hendriks van afdeling Projecten, Realisatie en Ontwikkeling – team Projectadvisering, telefoon 14 0570.

Het is helaas niet mogelijk om uw zienswijze via e-mail in te dienen.

Wat gebeurt er met uw reactie?

Na de inzageperiode van zes weken worden alle reacties samengevat en van een standpunt voorzien in een zogenaamde "zienswijzennota". Mogelijk worden de plannen op onderdelen aangepast. Vervolgens wordt het omgevingsplan ter vaststelling aangeboden aan de gemeenteraad.

Het vervolg

Tegen de wijzigingen in het omgevingsplan kan, na vaststelling van het plan door de gemeenteraad, beroep aangetekend worden bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State.